



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 7,615,968.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow Oblast
Geplaatst:	17-07-2024

Omschrijving:

Лот №681573 Предложение от Собственника! Новый, вновь построенный индустриально-складской парк формата Light Industrial, предлагает в собственность складскую площадь 10368 м², включая отдельные автономные секции: 864 м²; 1728 м²; 2592 м²; 3456 м²; 4320 м²; 5184 м². Рабочая высота секций 8 м, объемно-планировочные решения включают как наличие мезонинов и офисно-бытовых помещений внутри секций, так и отсутствие оных - все на выбор будущему приобретателю. Уникальность данного комплекса - уже в проекте парка заложены возможности расширения складского функционала автономный секций: с минимальными доработками устанавливается климатическое оборудование для мультитемпературного склада, а также вентиляция на кровле; система водоотведения увеличенного диаметра выпускного коллектора 600 мм плюс предусмотрена возможность установки локальных очистных сооружений и многое другое - позволит будущему резиденту минимизировать затратную часть своих инвестиций. А близость к федеральным трассам М4 и М2, крупным городским агломерациям - Домодедово и Подольск - в комментариях не нуждается В цену включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! ☎ Конт. лицо: Николай Васильевич, доб. 137, ЛОТ №681573

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	864 м ²
Floor Number:	1

Building details

Aantal verdiepingen:	1
----------------------	---



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/NKDG-T630891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 768116

