



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 433,065.19

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. El Oasis - La Marina
Geplaatst:	17-07-2024

### Omschrijving:

Ruime Familie Villa met 8 Slaapkamers te Koop in Urb. El Oasis, San Fulgencio

Ontdek uw droomhuis in de prachtige, rustige omgeving van Urbanisatie El Oasis, grenzend aan Urb. La Marina in San Fulgencio. Deze magnifieke vrijstaande villa biedt de perfecte combinatie van comfort, luxe en ruimte, ideaal voor grote families of mensen die graag gasten ontvangen.

Met 8 ruime slaapkamers en 3 ruime badkamers biedt deze villa ruime accommodatie voor familie en gasten. De royale woonoppervlakte van 232 m<sup>2</sup> is zowel stijlvol als functioneel ontworpen. Gelegen op een groot perceel van 773 m<sup>2</sup>, beschikt het pand over een privézwembad van 10 x 5 meter en een weelderige tuin, die veel buitenruimte biedt voor ontspanning en plezier.

De villa is gunstig gelegen op slechts 5 km van ongerepte stranden en 25 km van de dichtstbijzijnde luchthaven, wat zorgt voor gemakkelijke reizen. Lokale voorzieningen zijn slechts 750 meter verderop, waardoor dagelijkse boodschappen een fluitje van een cent zijn.

Bekijk onze video tour om de indeling en ruimte van deze villa te waarderen.

De volledig betegelde tuin voor onderhoudsgemak is toegankelijk via de elektrische poort die leidt naar de oprit en de overdekte parkeerplaats, die plaats biedt aan meerdere voertuigen. Goed gevestigde bomen creëren een schaduwrijk gebied dat zeer welkom is in de zomermaanden. ✓ Het privézwembad is beveiligd met het oog op veiligheid - leuning en een afgesloten poort zijn geïnstalleerd voor de veiligheid van jonge kinderen en huisdieren. Er zijn verschillende zitgedeeltes beschikbaar om buiten te



dineren.

Bij het zwembad vinden we een bijgebouw met barbecue en opslagruimte en een grote badkamer met douche, wastafel, toilet en bidet, ideaal voor gebruik van het zwembad.

Een overdekt terras rondom leidt naar het interieur van de villa, dit is een perfecte plek om te ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht op de tuin. Het interieur van de villa omvat een grote, volledig uitgeruste, onafhankelijke keuken met eet- en loungegedeelte en een was-/opslagruimte. Vanuit de gang vinden we 4 slaapkamers, een badkamer met inloopdouche en een woonkamer met open haard.

Een interne trap leidt naar de bovenverdieping met een woonkamer met plafondventilator, een open keuken en toegang tot een rondom zonnig terras dat ook toegankelijk is vanuit de hoofdslaapkamer met uitzicht op het zwembad en de tuin. Er is een handige opslagruimte op het zonnige terras. Nog 3 slaapkamers en een badkamer met een volledig ligbad bevinden zich ook op de bovenverdieping van deze zeer ruime villa. De hele eerste verdieping is uitgerust met airconditioning voor extra comfort.

Extra Kenmerken:

Privé parkerenBarbecuegebiedIngebouwde kastenOpslagfaciliteitenAirconditioningKantel- en draai-dubbelglasramen

Voorzieningen binnen Handbereik

Deze villa biedt niet alleen een overvloed aan ruimte en luxe, maar ook een locatie die gemak en een hoge levenskwaliteit garandeert. Of het nu een snelle uitstap naar het strand is, een korte rit naar de luchthaven of een wandeling naar lokale voorzieningen, alles wat u nodig heeft is binnen handbereik.

Professionele Makelaars in La Marina

Dit is uw kans om deze uitzonderlijke woning te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en de schoonheid en het comfort van deze opmerkelijke villa zelf te ervaren. Wist u dat ons team meertalig is? Laat ons uw aankoop van onroerend goed in Spanje gemakkelijk maken, alle vragen worden beantwoord in uw taal. U kunt contact met ons opnemen via e-mail, telefoon, whatsapp, sociale media of langskomen in ons goed gevestigde kantoor in Urbanisatie La Marina.

Het Zonnige Weer

320 dagen zon per jaar maken een buitenleven vol activiteiten en plezier mogelijk. De meeste woningen in La Marina bieden ruime tuinen en terrassen waar u het hele jaar door kunt genieten van al fresco dineren met vrienden en familie. Het biedt ook vele gezondheidsvoordelen, samen met het feit dat we zo dicht bij zoutmeren zijn, die veel mineralen in de lucht dragen en geweldig zijn voor degenen die op zoek zijn naar een gezondere omgeving.

## Algemeen

Slaapkamers:	8
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	232 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	773 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

IMLIX ID:

5706

