



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 149,950

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	25-07-2024
Omschrijving:	

Rijthuis te koop in La Marina, in een privé gemeenschap dicht bij voorzieningen. Met trots introduceren wij deze prachtige herenwoning, een "Costa Marina" model dat zelden op de markt komt en nu te koop is in Urbanisatie La Marina, Costa Blanca. Gelegen in een privé-community, beschikt het pand over een ➡️ grote gemeenschappelijke zwembad en ligt ➡️ op een steenworp afstand van diverse voorzieningen zoals een supermarkt, bank, winkels, apotheek, privé medisch centrum en een ruime keuze aan bars en restaurants. Bovendien is er een openluchtzwembad en een kinderswembad met een cafébar die tijdens de zomermaanden geopend is tegen een kleine toegangsprijs en slechts 2 minuten lopen is, waardoor het een populaire keuze is voor bezoekers.

Gastaccommodatie in het souterrain van de woning

De woonruimte van deze prachtige herenwoning is verdeeld over drie verdiepingen, met gastaccommodatie op de benedenverdieping. Het terras aan de voorzijde heeft een zitgedeelte en een zonnescherm, perfect om buiten te ontspannen. Binnen is de nieuw gerenoveerde keuken voorzien van alle elektrische apparaten en de woonkamer met eetgedeelte is uitgerust met airconditioning voor comfort. Een handig toilet op deze verdieping omvat een toilet en wastafel. Het balkon biedt aangename uitzichten, met uitzicht op een park.

Op de bovenverdieping is de badkamer uitgerust met een bad, toilet, bidet en een wastafelmeubel. De eerste slaapkamer heeft een plafondventilator, ingebouwde kast en airconditioning. De tweede



slaapkamer is een tweepersoonskamer met ingebouwde kasten, airconditioning en plafondventilator en heeft openslaande deuren naar een balkon met prachtig uitzicht.

➡ De woning profiteert van een dakterras met uitzicht op het naburige stadje Guardamar Del Segura. De benedenverdieping is een ➡ fantastische gastaccommodatie met airconditioning en een en-suite badkamer. Dit deel van het huis heeft een kantoorruimte en een zitkamer.

Deze herenwoning combineert moderne gemakken met de nabijheid van essentiële diensten en recreatieve voorzieningen, waardoor het een ➡ ideale woning is voor zowel permanente bewoners als vakantiegangers.

✓ Hoogtepunten: Gemeenschappelijk Zwembad – Gastaccommodatie – Solarium – Airconditioning – Centrale Locatie – Groot Verhuurpotentieel

Makelaar in onroerend goed in La Marina

Als deze woning uw interesse heeft gewekt, neem dan vandaag nog contact op met ons meertalige team.

We wachten op uw telefoontje, whatsapp of e-mail, of als u in La Marina bent, kom dan gerust langs in ons gevestigde kantoor en we begeleiden u door het aankoopproces.

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse huis op te zetten

Welkom in de charmante Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – een toevluchtsoord dat moeiteloos de rust van een kustverblijf combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, is La Marina slechts 3 km verwijderd van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometerslang uitstrekken en Santa Pola en Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en op slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	72 m ²
Lot Afmeting:	52 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5710

