



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | New Spanish Properties                                                          |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                                 |
| Mistlampen:       | United Kingdom                                                                  |
| Experience since: |                                                                                 |
| Service Type:     | Selling a Property                                                              |
| Specialties:      |                                                                                 |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                                       |
| Telefoon:         | +44 (161) 860-5111                                                              |
| Languages:        | English                                                                         |
| Website:          | <a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a> |

### Advertentie details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Vastgoed voor: | Koop             |
| Prijs:         | USD 4,575,304.62 |

### Locatie

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain                             |
| Adres:                      | Marbella Benahavis                |
| Geplaatst:                  | 30-07-2024                        |
| Omschrijving:               | NIEUWBOUW LUXE VILLA IN BENAHAVIS |

De nieuw gebouwde luxe villa ligt op een verhoogde positie in de uitlopers van de bergen en is een meesterlijke mix van strategisch ontwerp en speelse ruimteverdeling. De achterkant wordt omarmd door de bergen en de voorkant opent naar adembenemende uitzichten.

De architectuur en buitenruimtes zijn zorgvuldig georiënteerd op de Middellandse Zee, het kasteel van Monte Mayor en de smaragdgroene vallei eronder. Van de uitgestrekte terrassen tot de geïntegreerde buitenlounge biedt deze villa een beschermd en sereen toevluchtsoord. Elke hoek van dit verblijf nodigt je uit om te ontspannen en te genieten van de harmonieuze verbinding met de natuur.

De villa bestaat uit: 5 slaapkamers, 5 en-suite badkamers, 2 gastentoiletten, uitgebreide terrassen, een geïntegreerde buitenlounge en een prachtig zwembad. De villa straalt een verfijnde charme uit door het gebruik van edele materialen en hoogwaardige specificaties. Het bereikt een ideale synergie tussen state-of-the-art design en ecologische gevoeligheid, met een minimale ecologische voetafdruk, groene daken, optionele zonne-energie en landschapsarchitectuur ontworpen om te gedijen in droogte.

Voor degenen die hunkeren naar een verfijnde levensstijl in een rustige en schilderachtige omgeving, biedt deze villa een unieke kans om een luxueus leven te ervaren dat naadloos is geïntegreerd in de



natuur.

Een natuurlijke omgeving met prachtig uitzicht en een ideale locatie voor deze villa dicht genoeg bij de steden, stranden en voorzieningen langs de kust - afgelegen genoeg om een vredig toevluchtsoord te bieden.

Gelegen aan de zuidkant van de Serrania de Ronda bergketen, biedt Benahavís een spectaculair uitzicht en is het een populaire trekpleister voor zowel de lokale bevolking als toeristen.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 5  
Badkamers: 5  
Afgewerkte vierkante meter: 605 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 2210 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: NEWSP-77520

