



## Appartement F1 de 32m<sup>2</sup> - Location meublée



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	EUR 520

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Draguignan
Postcode:	83300
Geplaatst:	25-07-2024

### Omschrijving:

----- Visite disponible pour cet appartement -----<br />----- Libre 19 Aout 2024  
-----<br />Situé en plein centre-ville mais dans une ruelle calme, SAFTI vous propose cet appartement F1 de 32m<sup>2</sup> en parfait état et loué meublé.<br />Au deuxième étage d'une petite copropriété, vous trouverez une pièce de vie d'environ 26m<sup>2</sup>, un coin cuisine, et une salle d'eau (douche à l'italienne)<br />Les plus : appartement récemment rénové, cuisine aménagé et partiellement équipée, grand rangement dans le séjour, lit escamotable, il s'agit d'une première location donc tous les meubles sont neufs (hors dressing).<br />Pas de place de parking, mais un parking gratuit à 5 minutes à pied.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 360 €).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 520 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 40 €

Dépôt de garantie : 480 €

Honoraires à la charge du locataire : 320 €

Honoraires d'agence : 5,56 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Gebouwd: 1900



## Algemeen

Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 32 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 1  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Rental details

Furnished: Ja

## Lease terms

Deposit: EUR 480  
Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T572656/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T572656/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1341922

