



## дом для бизнеса и проживания, аэропорт Красноярск, выезд на 2 дороги



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 42,689

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Krasnoyarskiy Kray
Postcode:	663021
Geplaatst:	29-07-2024
Omschrijving:	

продам земельный участок с бревенчатым домом в д.Сухая 15 соток, выезд из ворот прямо на федеральную трассу М53 и другой сбоку на дорогу в соседнюю деревню Крутая,, дом(внутри начал делать отделочный ремонт), удобства на улице), есть банька 3 на 5 и не утеплённый гараж, аэропорт 4 км, Красноярск 30 км - 20 минут и в городе, участок удобен для проживания и для зарабатывания средств, месторасположение самое перспективное в окрестностях, напротив кафе-гостиница Берлога, все условия для ведения прибыльного бизнеса, сервис или склад рядом с городом, или продукцию с огорода продавать проезжающим, место само приносит дивиденды), хороший удобный паркинг), я собственник, документы готовы, центр деревни, можно начинать строительство более комфортного жилья и прочих построек, ЛПХ в границе поселения упрощает все процедуры связанные с оформлением построек, можно держать скот, строиться и.т.д), напротив ворот через дорогу на М53 хорошее кафе Беерлога, речка Кача 3 км в сторону д.Крутая, в летнее время можно там рыбачить :), есть места где можно поплавать), зимой на снегоходе или на лыжах носиться по лесу и полям), вода на 8 м чистая питьевая вкусная), пробурена скважина 26м (в три раза вкуснее))), место просто прелесть! регулярно автобусы ходят, остановка 25м от ворот. P.S - так же есть на продажу участок 15 соток - продолжение огорода, с выездом на асфальт в сторону д.Крутая, цена 2 мл. можно объединить участки в один, будет по факту 30+ соток. при покупке двух этих участков сделаю хорошую скидку, я собственник, продаю своё. Звоните и пишите, всё расскажу и поясню, вышлю фото-видео.

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/CA-T264034/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T264034/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact informatie**

IMLIX ID: IX5.955.359

