



Building for Sale in the Parish of Bonfim, in Porto



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,450,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Porto
Plaats:	Porto
Geplaatst:	08-08-2024

Omschrijving:

Momenteel verhuurd voor €6.000,00 per maand met een 10-jarig contract dat is ingegaan in november 2022.

Totale grondoppervlakte met 239,75 m2, implantatiegebied met 143,72 m2, bruto privégebied met 505,33 m2 en fractiegebied met 96,00 m2.

Gebouw met Commerce, Services en Warehouse in totale eigendom met de volgende ruimtes per verdieping:

- Verdieping -1 met 120,00 m2;
- Verdieping 0 met 135,00 m2;
- Verdieping 1 met 130,00 m2
- Verdieping 2 met 133,00 m2
- Zolder met 17,00 m2.

De locatie heeft een verscheidenheid aan diensten, zoals supermarkten, scholen, restaurants, openbaar vervoer en de nabijheid van het centrum van Porto verhoogt de waarde en het gemak van het onroerend goed.

De parochie van Bonfim heeft vastgoedontwikkeling gezien, waardoor het een aantrekkelijk gebied is voor investeringen.

We kijken ernaar uit om van u te horen.



Energie Categorie: B

#ref:PREPP003

Gebouwd: 1937

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 505.33 m²

Lot Afmeting: 239.75 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/THPZ-T8854/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: PREPP003

