



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 370,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	13-08-2024
Omschrijving:	

Grote Familie Villa Te Koop in Urb. La Marina met Privé 8 x 4 Meter Zoutwaterzwembad
Deze prachtige vrijstaande villa is gelegen in de gewilde Urbanisatie La Marina in San Fulgencio en biedt een perfecte mix van comfort en functionaliteit op een ✓ ruim perceel van 504m² met veel schaduwrijke plekken en open ruimtes om van de zon te genieten. De woning beschikt over een ✓ privé zoutwater zwembad van 8 x 4 meter, ideaal om te genieten van het warme Spaanse klimaat, met een nieuwe afdekking om het in perfecte staat te houden. De weelderige tuin is moeiteloos te onderhouden met een ✓ irrigatiesysteem met een tank van 10.000 liter, waardoor het gemakkelijk is om van de buitenruimte te genieten. Een houten carport en een garage bieden voldoende parkeer- en opslagruimte, terwijl het solarium een prachtig uitzicht op zee biedt, wat een vleugje luxe aan het huis toevoegt. Binnen is de villa smaakvol afgewerkt met eikenhouten binnendeuren, wat warmte en elegantie toevoegt aan de woonruimtes. De keuken, met zijn granieten werkbladen en moderne elektrische apparatuur, biedt een stijlvolle en functionele ruimte om te koken en te entertainen. De woonkamer is ruim en voorzien van airconditioning om het hele jaar door comfort te garanderen, terwijl de afgesloten en uitgebreide veranda dienst doet als uitnodigende eetruimte, perfect voor maaltijden met familie en vrienden. De villa biedt drie slaapkamers, elk met een eigen karakter. De eerste slaapkamer wordt momenteel gebruikt als een kleine zitkamer en heeft een ingebouwde kast en airconditioning voor extra comfort. De tweede slaapkamer is een tweepersoonskamer, ook voorzien van airconditioning, ideaal voor gasten of



familieleden. De derde slaapkamer is een tweepersoonskamer, compleet met ingebouwde kast en airconditioning, wat een comfortabele en rustgevende ruimte biedt. Er zijn 2 badkamers: een kleinere badkamer met een hoekdouche, toilet en wastafelmeubel; de grotere badkamer fungeert als de hoofdbadkamer met bidet, opbergruimte, toilet en hoekdouche.

Grote Privé Garage en Werkplaats in de Onderbouw van het Pand

De villa biedt ook een onderbouw die aanzienlijk extra ruimte biedt (93m²). De onderbouw herbergt momenteel een grote ruimte die wordt gebruikt als garage en werkplaats, samen met een toilet en bijkeuken, uitgerust met een ontharder om de waterkwaliteit in het hele huis te garanderen, evenals een tweede kamer die veelzijdig kan worden gebruikt. Interne trappen leiden naar de hal en de keuken.

Deze villa is de perfecte keuze voor degenen die op zoek zijn naar een comfortabel en goed uitgerust huis in een rustige maar gunstige locatie, ideaal voor zowel het hele jaar door wonen als een vakantiewoning in een van de meest gewilde gebieden van Spanje.

Hoogtepunten: ✓ Privé zoutwaterzwembad van 8 x 4 meter - Onderbouw met werkplaats/garage - Dubbele beglazing met horren - Irrigatiesysteem

Makelaars in Alicante - Ons Agentschap Verwelkomt U

Ons makelaarskantoor begeleidt u niet alleen bij uw zoektocht naar een woning, wij bieden ook veel andere diensten aan waarmee we u kunnen helpen. Kijk in onze sectie ****diensten**** op onze website. Ons team helpt u graag bij het vinden van uw droomhuis of ✓ vastgoedinvestering aan de Costa Blanca.

Wonen in La Marina

U bevindt zich op loopafstand van alle voorzieningen, van lokale Spaanse restaurants tot internationale keukens, van lokale markten met verse en lokale groenten en fruit tot internationale supermarkten.

La Marina is zelfvoorzienend, er zijn veel winkels, apotheken, dierenartsen, artsen, een politiebureau, banken en alle andere voorzieningen die u nodig zou kunnen hebben op loopafstand.

U heeft geen auto nodig! La Marina is goed verbonden binnen het gebied zelf, met het strand en ook met andere gebieden via busroutes, en er zijn altijd taxi's beschikbaar.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	100 m ²
Lot Afmeting:	504 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5715



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

