



## listing



### Agent Info

Naam:	Smart Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 500,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urbanización La Marina
Geplaatst:	19-08-2024

### Omschrijving:

Prachtige moderne vrijstaande villa, instapklaar in de urbanisatie La Marina, aan de Costa Blanca. Wij presenteren u deze spectaculaire vrijstaande villa, modern en instapklaar. Gelegen in een rustige omgeving en dichtbij winkels, combineert dit pand luxe, comfort en eigentijds design, perfect om ten volle van het leven te genieten. Met een perceel van 800 m<sup>2</sup> biedt deze villa zowel binnen als buiten grote ruimtes, waardoor het een ware oase van rust en vermaak is.

Het perceel heeft verschillende buitenruimtes om uit te rusten en buiten te eten, het grote zwembad, ideaal om met vrienden en familie te genieten tijdens het kijken naar een voetbalwedstrijd of een film, dankzij een speciaal hiervoor voorbereide buitenruimte. Inderdaad, heeft verschillende buitenruimtes die perfect zijn voor diners en barbecuemaaltijden met familie en vrienden.

Het pand heeft ingebouwde luidsprekers door het hele huis, zowel binnen als buiten, zodat u in elke ruimte van muziek of entertainment kunt genieten.

### Beschrijving van de woning:

De ruime en lichte woon-eetkamer, met open haard, plafondsprekers en een comfortabele en warme sfeer, een moderne en volledig uitgeruste keuken, voorzien van hoogwaardige apparatuur, een wijnkelder en een groot raam met uitzicht naar achteren. Het huis, dat toegang geeft tot ruimtes buiten. 4 ruime slaapkamers waarvan twee met eigen badkamer. De hoofdkamer is gigantisch, met twee grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, waarvan er één directe toegang naar buiten heeft. Bovendien heeft het



een raam in het plafond, waardoor u vanuit het bed de lucht kunt zien, wat een uniek tintje geeft. Het heeft ook een grote kleedkamer en een grote eigen badkamer met een douche, een ligbad en twee wastafels.

Eén van de drie extra slaapkamers heeft een eigen badkamer en een groot raam naar buiten. In totaal zijn er drie volledige badkamers, één in de master suite en één in een van de secundaire kamers, beide met douche, en er is ook een derde volledige badkamer met douche en raam.

Het solarium biedt een indrukwekkend uitzicht, perfect om te ontspannen en te genieten van de omgeving, uitgaansruimtes, ideaal voor vergaderingen en evenementen in de buitenlucht, met grote ruimtes om van te genieten met vrienden en familie.

Unieke kans

Deze villa is een voorbeeld van luxe en comfort, perfect ontworpen voor wie op zoek is naar een moderne woning waar u vanaf dag één van kunt genieten. De rustige ligging en de nabijheid van diensten en winkels maken het een ideale optie voor wie op zoek is naar een balans tussen ontspanning en gemak.

Neem contact met ons op

Mis de kans niet om deze ongelooflijke villa te zien! Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezoek te regelen. Je zult verrast zijn hoe mooi het is!

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	339 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	834 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon:	966790787
IMLIX ID:	SP4482

