



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 136,815

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow Oblast
Geplaatst:	20-08-2024

### Omschrijving:

Art. 67392148 Предлагается к продаже готовый бизнес, включающий озеро площадью 3,5 гектара и территорией в 73 сотки с возможностью организации платной рыбалки. Описание объекта: — Озеро расположено на территории, удобной для доступа как для местных жителей, так и для туристов. — Площадь озера составляет 3,5 гектара, глубина 2,5м. что обеспечивает достаточное пространство для рыбалки и отдыха. — В озере обитает разнообразная рыба, включая популярные виды, такие как щука, окунь, карп, амур, толстолобик, карась, плотва. — Объект имеет развитую инфраструктуру для комфортного проведения рыбалки: причалы, беседки, места для отдыха и пикника. — На территории есть парковка для посетителей — Торговый павильон 80кв.м. и 200кв. м. — Бизнес уже функционирует и имеет постоянных клиентов, что обеспечивает стабильный доход. Преимущества бизнеса: — Уникальное местоположение озера с хорошим трафиком и его размеры привлекают рыбаков разного уровня опыта. — Развитая инфраструктура обеспечивает комфорт и удобство для посетителей. — Возможность организации платной рыбалки позволяет получать дополнительный доход. — Постоянные клиенты и потенциал для привлечения новых клиентов обеспечивают стабильную прибыль. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рады будем ответить на все ваши вопросы. с 9:00 до 21:00

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	42300 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Building details

Aantal verdiepingen:	1
----------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T634368/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T634368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

769415

