



## listing



### Agent Info

Naam:	André Beckers
E-mailadres:	<a href="mailto:info@vivacosta.es">info@vivacosta.es</a>
Bedrijfsnaam:	Vivacosta
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2000
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Website:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 595,000

### Locatie

Adres:	l'Alfas del Pi
Geplaatst:	23-08-2024
Omschrijving:	

Dit project biedt 12 moderne villa's van hoge kwaliteit, elk met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Men heeft daarbij de optie om een kelderverdieping als extra toe te voegen, wat extra ruimte en flexibiliteit biedt om meer slaapkamers of andere ruimtes die men naar eigen voorkeur kan gebruiken (Fitness, Home cinema, bodega, opslag etc) .

De villa's worden gebouwd met duurzame, moderne materialen en hebben een eersteklas afwerking, waardoor ze zowel stijlvol als durabel zijn op lange termijn. De villa's worden uitgerust met hoogwaardige aluminium ramen die het natuurlijke zonlicht door de speciale beglazing enigszins filteren maar toch bijdragen aan de algehele lichte ambiance van de villas. Elke woning zal worden voorzien van een privézwembad, perfect om te ontspannen

De standaarduitrusting van de villa's is zeer compleet met geïnstalleerde airconditioning, complete keukens inclusief witgoed, een domoticasysteem, zonnepanelen op het dak, enz. Voor nog meer extra's zijn desgewenst verschillende opties beschikbaar. De architectuur en het ontwerp is gedaan met een hoge energie-efficiëntie in het achterhoofd waarbij de panden zijn voorzien van zonne-energiesystemen, waardoor ze milieuvriendelijk en kosteneffectief in onderhoud zijn. De bouw zal worden gerealiseerd door een gerenomeerde bouwfirm die getuigen van perfect vakmanschap en grote aandacht voor detail.



Gelegen op vlakke percelen, zijn deze woningen gunstig gelegen op slechts 5 minuten van het dorp en 10 minuten van de kust, waardoor ze gemakkelijk toegang bieden tot lokale voorzieningen en schilderachtige kustgebieden, zoals Altea en Albir. De stad Alicante en de luchthaven vindt men op 35 a 40 minuten rijden. De villa's zullen voor de zomer van 2025 worden opgeleverd.

Prijzen variëren vanaf € 595.000,- tot € 699.000,- afhankelijk van de afmeting van het perceel. Percelen variëren tussen de 351m en 599m<sup>2</sup>.

Nieuw: Ja

## Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 228 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 350 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AI-70485

