



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Italy  
Staat/Regio/Pronvincie: Tuscany  
Plaats: Scandicci  
Geplaatst: 31-08-2024

#### Omschrijving:

Adagiata sulle splendide colline di Firenze, questa prestigiosa villa d'epoca in vendita rappresenta un'opportunità unica per vivere l'essenza della Toscana. La proprietà, che si estende su una superficie interna di circa 1700 mq, è circondata da un magnifico parco di 8 ettari, di cui 2 ettari dedicati a un giardino perfettamente curato con piscina e i restanti 6 ettari occupati da uliveti di alta qualità in produzione. Questa dimora storica offre una combinazione perfetta di eleganza, comfort e privacy, a solo una manciata di chilometri dal centro storico di Firenze. Costruita nel XV secolo per volere di una nobile famiglia, la villa conserva elementi originali tipici dell'architettura rinascimentale toscana. Il soffitto ligneo a cassettoni del grande salone è impreziosito da affreschi che raffigurano lo stemma gentilizio della committenza, una scacchiera bianca e rossa, accanto agli stemmi delle altre famiglie nobiliari che hanno abitato la villa nel corso dei secoli, tra cui gli Strozzi. Verso la fine del XVIII secolo, la villa passa in eredità agli Altoviti Sangalletti, una delle famiglie più potenti di Firenze, che apportò ulteriori modifiche alla struttura, tra cui la costruzione di una cappella privata con lo stemma degli Altoviti inciso all'ingresso. Il complesso accoglie quattordici appartamenti, ciascuno dei quali offre un'esperienza abitativa unica. Gli esterni della proprietà sono altrettanto affascinanti, con un parco di 8 ettari che circonda la villa, arricchito da una splendida piscina immersa nel verde. Nei restanti 6 ettari di terreno, l'uliveto produce olio extravergine di altissima qualità. La proprietà comprende anche quattro villette indipendenti, che possono essere utilizzate come alloggi per il personale di servizio. Inoltre, la villa dispone di una cantina completamente attrezzata per la produzione di vino e olio. Rif. 12657 <https://www.lionard.com/it/prestigiosa-villa-storica-con-parco-piscina-e-uliveti-a-firenze.html>

Gebouwd: 1500

#### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 1700 m<sup>2</sup>



## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/RLHP-T2668/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T2668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12657

