



## Casa T5 em Gâmbia-Pontes-Alto da Guerra de 522,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,492,822.41

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	District of Setúbal
Plaats:	Setúbal
Postcode:	2910-283
Geplaatst:	28-08-2024
Omschrijving:	Moradia de Luxo T5 em Setúbal – Urbanização Quinta da Serralheira

Apresentamos esta incrível moradia T5, recém-construída em 2024, localizada na prestigiada Urbanização Quinta da Serralheira, em Setúbal. Com uma arquitetura moderna e acabamentos de luxo, esta residência é a escolha perfeita para quem procura conforto, elegância e qualidade de vida.

### Principais Características:

**Espaço e Conforto:** Composta por 4 suítes amplas e mais 1 quarto adicional, a moradia oferece espaço de sobra para toda a família. Todos os quartos foram projetados para proporcionar máximo conforto e privacidade.

**Terreno e Áreas Externas:** Situada em um lote generoso de 803m<sup>2</sup>, a propriedade inclui uma piscina de 9x4m, aquecida com bomba de calor e equipada com cobertura elétrica. As varandas espaçosas, voltadas para nascente e poente, garantem uma excelente exposição solar ao longo do dia.

**Equipamentos de Alta Qualidade:** A cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama da marca BOSH é um verdadeiro sonho para os amantes da gastronomia. O ar condicionado em todos os compartimentos (marca Mitsubishi) assegura um clima perfeito em qualquer estação do ano.

**Segurança e Eficiência:** Com caixilharia em PVC da marca REHAU, sistema de videovigilância e alarme,



a sua segurança e conforto estão garantidos. A moradia também conta com um furo de água licenciado, proporcionando autonomia hídrica.

**Cave Versátil:** A cave oferece um espaço multiuso, ideal para uma sala de jogos, além de uma casa das máquinas e um WC adicional, proporcionando funcionalidade e conveniência.

**Parqueamento Coberto:** Com um parqueamento coberto à superfície, você terá sempre à disposição um lugar seguro e protegido para os seus veículos.

Não perca a oportunidade de viver numa das zonas mais desejadas de Setúbal, com todos os benefícios que uma moradia moderna e luxuosa pode oferecer. Agende já a sua visita e descubra o que torna esta propriedade tão especial!

#ref: 121554

Gebouwd: 2024

## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 522 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T93479/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T93479/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 121554

