



Coup de coeur de qualité



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 731,015.23

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Saint-Jean-d'Illac
Postcode:	33127
Geplaatst:	03-09-2024

Omschrijving:

COUP DE CŒUR aux prestations de qualités ! ,

A seulement 20min du Bassin et de Bordeaux,

Cette maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités et des attractions locales. Avec un jardin d'environ 1 124m² bien entretenu, une cuisine d'été, une piscine avec local technique et un atelier, ainsi qu'un garage pour un stationnement facile.

À l'intérieur, cette maison individuelle de 170 m² se compose de six pièces, dont quatre chambres spacieuses, deux salles de bain, et deux toilettes. Le rez-de-chaussée comprend un salon séjour lumineux, une cuisine équipée avec un cellier et un accès au garage, une chambre avec dressing, une salle de bains, et un premier toilette. À l'étage, on retrouve un espace bureau, trois chambres supplémentaires, une salle d'eau, et un deuxième toilette. Construite en 1980, cette propriété offre un cadre chaleureux et familial, idéal pour les acheteurs en quête d'un foyer confortable et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 674 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 170 m²
Lot Afmeting: 1124 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Building details

Parking: Ja
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T574954/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1334196

