



Accès par l'autoroute A77, à 2H de Paris, à rénover



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 110,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Bannay
Postcode:	18300
Geplaatst:	05-09-2024

Omschrijving:

Située à proximité de Sancerre et de Cosne-sur-Loire, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal pour profiter d'un environnement paisible et agréable. Proche des points d'intérêts de la région tels que les magnifiques vignobles de Sancerre, châteaux, bords de Loire et gares de TER desservant Paris-Bercy en 2H. Elle offre un cadre de vie pratique et convivial.

S'étendant sur une surface de 552 m², cette maison dispose d'un bel extérieur, avec 2 terrasses.

Surface habitable d'environ 136m², cette maison se compose de 6 pièces, dont 3 chambres et un bureau.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce avec cuisine ouverte, suivie d'une salle à manger, un bureau, un salon, une chambre, une salle de bains, WC séparé.
Puis, un grand hall vous accueille, donnant accès aux deux chambres de l'étage, suivies de deux greniers.
Il s'agit de deux maisons qui ont été réunies en une
Une cave voutée et une grange séparée pouvant être aménagée en garage agrémentent ce bien.
À rénover, idéal bricoleurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1920

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 136 m²
Lot Afmeting: 552 m²

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T531478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1200477

