



Maison de charme à EYSINES Cantinolle



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 504,335.44

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Eysines
Postcode:	33320
Geplaatst:	05-09-2024

Omschrijving:

EYSINES CANTINOLLE.

Dans un quartier en pleine évolution, venez découvrir cette maison de plain pied de 136 m² sur une parcelle de 853 m² avec une magnifique grange.
À l'intérieur, vous tomberez sous le charme de la pièce de vie, séjour + cuisine ouverte de 47,50 m², donnant sur une terrasse orientée Est et d'un salon / bibliothèque très cosy orienté Sud.
Le coin nuit est composé de 3 chambres (14,30- 12,23 et 11,40 m²), d'une salle d'eau et d'un wc indépendant.
La grange en brique rouge a un charme fou. 33,50 m² pour le garage + 14 m² pour l'espace buanderie.
À l'étage vous disposez d'un plateau de 50 m² aménageable.
Jardin clôture et arboré.
À proximité de toutes les commodités (commerces, Tram D arrêt Cantinolle à 5 min à pied, accès rocade...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 465 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	136 m ²
Lot Afmeting:	853 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 174

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T549232/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1292143

