



Maison de village d'environ 200 m² répartie sur trois niveaux.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 55,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Cancon
Postcode:	47290
Geplaatst:	05-09-2024

Omschrijving:

Maison de village d'environ 200 m² répartie sur trois niveaux., cette propriété offre la possibilité de transformation d'un local commercial, en espace de vie.
La toiture, datant d'environ 20 ans, est en bon état. Il s'agit d'une construction en pierre nécessitant une rénovation complète. Cette propriété présente un potentiel intéressant pour un investisseur cherchant à revitaliser et moderniser un bien immobilier. Le système d'assainissement est collectif.
Ne dispose pas d'un jardin, un parking gratuit est disponible à proximité immédiate.
En résumé, cette maison de village offre une surface généreuse, un parking pratique, des possibilités de reconversion commerciale et un potentiel d'investissement attractif, bien que des travaux de rénovation complets soient nécessaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 55 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800

Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	200 m ²
Lot Afmeting:	145 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 296

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T571073/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1117153

