



## Fonds de Cabinet de Pédicure-Podologie à vendre MARMANDE (47)



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 156,800

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Marmande
Postcode:	47200
Geplaatst:	10-09-2024

### Omschrijving:

Vente Fonds de Cabinet de Pédicure-Podologie Emplacement N°1 Sud-Ouest de la France (entre Bordeaux et Toulouse) À vendre, fonds libéral dun cabinet de pédicure-podologie, situé dans une zone stratégique et très recherchée, bénéficiant dun emplacement N°1 avec grande visibilité. Ce cabinet récent, moderne et bien agencé offre une salle de soin spacieuse (36 m<sup>2</sup>), idéale pour développer des activités complémentaires telles que la podologie du sport. Détails financiers : - Chiffre d'affaires 2023 : 139 934 - Chiffre d'affaires 2022 : 149 687 - Loyer : 1 010 / mois Caractéristiques du cabinet : - Soins en cabinet et à domicile; - Secrétariat d'accueil et gestion Doctolib en place; - Spécialisé dans la réalisation de semelles orthopédiques (classiques, thermoformées, de posture) ainsi que des actes d'orthonyxie et d'orthoplastie; - Patientèle fidèle depuis plus de 35 ans; - Grand parking gratuit pour les patients; - Accessibilité PMR. Le cabinet offre un environnement agré

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	76 m <sup>2</sup>
-----------------------------	-------------------

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/VINP-T3689013/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc">http://www.arkadia.com/VINP-T3689013/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_sourc</a>
--------------	---



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

e=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028595235

