



Maison éligible au prêt à taux zéro



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 173,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Puisseguin
Postcode:	33570
Geplaatst:	17-09-2024

Omschrijving:

Sur la commune de Puisseguin et très proche de la commune de Lussac où vous trouverez toutes les commodités ,se trouve cette maison de 113m2 mitoyenne d'un coté mais sans vis à vis ,vous bénéficiez d'une jolie parcelle de terrain d'environ 440m2 avec vue sur les vignes.
 Sa façade orientée sud apporte une belle luminosité .
Au rez de chaussée, séjour avec cuisine ouverte aménagée, WC , un grand cellier et garage attenant.
A l'étage trois grandes chambres , une salle d'eau et un espace de rangement.
Cette maison fonctionnelle de belle surface est une opportunité idéale pour devenir votre cocon familial.
Toutes les huisseries sont en double vitrage avec volets roulants, le chauffage central est au fuel .
Issue de la division d'une propriété ,il faudra mettre en œuvre un assainissement individuel.
Une visite virtuelle est à votre disposition sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 173 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	113 m ²
Lot Afmeting:	440 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 13100

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T569983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1155944

