



MAISON 5 CHAMBRES PISCINE A 3 MN DE MONT DE MARSAN



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 411,601.85

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Mont-de-Marsan
Postcode:	40000
Geplaatst:	19-09-2024

Omschrijving:

Dans le charmant village de Benquet, aux portes de Mont de Marsan, venez découvrir cette jolie maison familiale de plain pied de 159 m². Dès votre arrivée vous serez séduits par le double salon séjour très lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée et une vaste salle à manger donnant sur la piscine.
Côté nuit l'espace ne manque pas avec quatre chambres dont une avec terrasse couverte, une salle de jeu (possibilité de suite parentale), une salle de bain avec baignoire et douche et un WC séparé.
A noter également de bonnes performances énergétiques avec un chauffage par climatisation réversible et un poêle à granulés bois.
A l'extérieur, sur un terrain plat de 2700 m² superbement arboré et sans vis à vis, vous partagerez d'agréables moments en famille autour de la piscine et de sa grande terrasse couverte.
Enfin n'oublions pas le côté pratique, avec un double garage de 48 m² et de beaux volumes, un car-port, un portail automatique, deux tondeuses robot,...
A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1996

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 159 m²
Lot Afmeting: 2699 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 118

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T583423/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1361559

