



## Magnifique terrain, quartier prisé et très recherché



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 151,469.48

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Draguignan
Postcode:	83300
Geplaatst:	24-09-2024

### Omschrijving:

SOUS-OFFRE !!! Situé sur les hauteurs de la charmante ville de Draguignan (83300), ce terrain de 812 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la campagne et du calme. Proche de tous les services nécessaires en voiture, ce terrain bénéficie d'une exposition Nord-Sud, offrant un ensoleillement optimal toute la journée. <br />Ce terrain à bâtir de 812m<sup>2</sup> est non viabilisé mais dispose des viabilités en bordure, avec le tout-à-l'égout accessible depuis le chemin. Avec une emprise au sol de 15%, vous pourrez construire une maison de 148m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée et 44m<sup>2</sup> en étage. Vous pourrez prévoir une piscine si vous le souhaitez. A visiter sans tarder !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 138 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	812 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	812 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T577272/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T577272/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1317949

