



listing



Agent Info

Naam: Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: Spain
Experience since:
Service Type: Selling a Property
Specialties:
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon: +34 (965) 063-012
Languages: English, Spanish
Website: <https://watsonsrealestate.net>

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: EUR 530,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain
Adres: Urb. La Marina
Geplaatst: 14-10-2024
Omschrijving:

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca met Privézwembad

Deze indrukwekkende vrijstaande villa op het zuidoosten is een eigendom in "Nieuwbouw"-stijl, gelegen in een rustige omgeving van de urbanisatie La Marina in San Fulgencio, op slechts 5 minuten lopen van lokale voorzieningen en 25 minuten rijden naar de luchthaven Alicante-Elche. Het is ook slechts 3 km of 5 minuten rijden naar ongerepte witte zandstranden, waar je kunt genieten van heerlijke Spaanse gerechten in de restaurants aan de kust. Dit huis is een verbluffende hoofdwooning of een tweede huis.

➡️ Dit prachtige en fantastisch onderhouden pand van 144m² heeft toegang voor voertuigen via elektrische poorten, die een ruime, goed onderhouden tuin onthullen met een verscheidenheid aan verzorgde lokale planten en bomen, waaronder olijf-, palm-, sinaasappel-, citroen-, jasmijn- en lavendelbomen, voor die echte mediterrane sfeer! De voortuin herbergt een ➡️ privézwembad van 8 x 5 met overdekte terrassen aan de voorkant om het hele jaar door van te genieten!

De stenen elementen aan de gevel, samen met de lokale vegetatie en het zwembad, geven het huis een warme en uitnodigende sfeer, samen met de zonnige, lichte en luchtige kamers biedt dit huis zijn nieuwe eigenaren een prachtige levensstijl.

Moderne Leefruimtes Op Eén Verdieping Met Toegang Tot De Tuin

Binnenin beschikt de villa over een grote woonkamer met geïntegreerde airconditioning (warm en koud), een pelletkachel en openslaande deuren die rechtstreeks naar de tuin leiden. De open eetruimte vloeit



naadloos over in de moderne keuken, die is uitgerust met dubbele granieten werkbladen en hoogwaardige apparatuur. Er is een bijkeuken beschikbaar met een wasmachine, droger en boiler. Vanuit de woonkamer heb je zicht op het zwembad, wat dat binnen-buiten gevoel versterkt.

Deze prachtige villa beschikt over een familiebadkamer met een hoekdouche, een hangend toilet en een strak badkamermeubel. Er zijn drie tweepersoonslaapkamers, allemaal met inbouwkasten van zeer hoge kwaliteit. De master suite bevat een inloopkast/kledingruimte, een kleine studeerkamer en een en-suite badkamer met een volwaardig ligbad, een hangend toilet en een stijlvolle wastafel en meubel. Deze villa heeft het voordeel dat alles zich op één niveau bevindt, wat het dagelijkse leven een stuk eenvoudiger maakt!

De villa biedt ook een solarium met adembenemend uitzicht op de bergen, de perfecte plek om te genieten van de vurige rode lichten en zonsondergangen van de Costa Blanca.

Hoogtepunten:

✓ Uitgerust met zonnepanelen voor waterverwarming, elektrische rolluiken, driedubbel glas, een alarmsysteem, inbouwspots in het hele huis, gedeeltelijk gemeubileerd en nog veel meer. Jouw luxe droomhuis wacht op jou. Neem contact met ons op voor meer informatie.

Huizen te koop in Costa Blanca

Waarom kiezen voor ons bureau?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee gerenommeerde locaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Eigen juristen voor eigendomsoverdracht
- ✓ Bekroond agentschap

Onze Stranden

De urbanisatie La Marina ligt op 3 km van het strand, maar we verkopen ook woningen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte zandstranden, waar u uren kunt wandelen en zelfs in de zomer altijd een rustig plekje vindt! De stranden worden omgeven door zandduinen en pijnboombossen, waar u kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele lokale Spaanse restaurants aan het strand, waar u kunt genieten van typische Spaanse gerechten direct aan zee!

Algemeen

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers: | 3 |
| Badkamers: | 2 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 144 m ² |
| Lot Afmeting: | 654 m ² |

Building details

| | |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

Lease terms

Date Available:

Contact information

| | |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 5755 |
|-----------|------|



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

