



Maison à rénover, toiture récente



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 89,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Villegouge
Postcode:	33141
Geplaatst:	28-09-2024

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Villegouge (33141), cette maison à rénover offre un cadre de vie paisible et authentique. Villegouge bénéficie d'un environnement verdoyant et calme, tout en étant à proximité de commodités telles que des commerces de proximité. Les habitants peuvent également profiter de la richesse culturelle de la région, avec la proximité de sites historiques et de vignobles réputés.

Cette maison de 70 m² environ en rez-de-chaussée et ses 34 m² de combles aménageables offrent ainsi de belles perspectives pour un projet de rénovation à votre image. Avec un jardin attenant, cette propriété offre un espace extérieur agréable et la possibilité de créer un havre de paix en plein air. Idéalement située, cette maison à fort potentiel est parfaite pour les acheteurs en quête d'un bien à personnaliser et à mettre à leur goût dans un cadre de vie authentique.
Possibilité d'acquérir le chais attenant et sa parcelle en complément pour un ensemble plein de potentiel!
Pas de DPE car pas de système de chauffage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	95 m ²



Lot Afmeting: 289 m²

Room details

Total rooms: 6

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T584141/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1359337

