



## Maison de plain-pied 5 pièces 94m<sup>2</sup> avec grand jardin



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 159,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Douzillac
Postcode:	24190
Geplaatst:	12-10-2024

### Omschrijving:

SOUS OFFRE Dans un cadre verdoyant, sur la commune de Douzillac, venez découvrir en exclusivité cette charmante maison de plain-pied, idéale pour une famille, située à 5 minutes en voiture des commerces et des écoles. En passant l'entrée, vous accéderez à plus de 45 m<sup>2</sup> d'espace de vie, composé d'une cuisine aménagée et équipée, communiquant par de larges ouvertures avec une salle à manger d'un côté et un agréable salon de l'autre. La grande baie vitrée du salon, orientée sud-ouest, offre une vue reposante sur le jardin, sans vis à vis. Le maison dispose également de trois chambres, l'une de 11m<sup>2</sup> et deux de 12m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Pour votre confort, cette habitation présente de nombreux atouts : électricité entièrement refaite, pompe à chaleur, isolation des combles, double vitrage et toiture en très bon état. Côté extérieur, vous profiterez d'un grand jardin plat, clôturé et arboré de plus de 2500 m<sup>2</sup>. L'assainissement est individuel et sera à renouveler. Enfin, cette mai

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	94 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3657003/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3657003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028394885

