



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 395,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Ciudad Quesada
Geplaatst:	19-11-2024

Omschrijving:

Vrijstaande woning te koop in Ciudad Quesada, met uitzicht op het zoutmeer

Deze ruime vrijstaande villa in Ciudad Quesada, Rojas, is perfect gelegen ➡ op slechts 5 minuten rijden van lokale voorzieningen en dicht bij het schilderachtige El Recorral Park. De villa is op het zuiden gericht, waardoor er veel licht binnenvalt, en biedt een doordacht ontwerp met diverse voorzieningen voor comfort en gemak.

➡ De woning staat op een perceel van 600m² en beschikt over een hoofdwoning van 166m² en aparte gastenaccommodatie. De buitenruimte omvat een groot verhoogd terras met een pergola, perfect om te ontspannen of buiten te dineren, en een ➡ fantastische privézwembad van 8 x 4 meter met een buitendouche en diverse zitjes buiten. Praktische extra's zijn onder andere een pompruimte voor het zwembad, een stookruimte met elektrische en gasboilers, een wasruimte en een ruime opslagruimte.

Aparte Gastenaccommodatie

Een ruime glazen veranda met plafondventilator en airconditioning biedt een prachtig uitzicht en extra ontspanningsruimte.

Binnenin is de onafhankelijke keuken goed uitgerust met veel opbergruimte en opnieuw bedraad voor modern gebruiksgemak. De eetkamer biedt voldoende ruimte om te entertainen, terwijl de woonkamer is ontworpen voor comfort met airconditioning, vloerverwarming en een houtkachel.

De hoofdslaapkamer is een ruime tweepersoonskamer met een en-suite badkamer, inclusief douche, bidet



en dubbele wastafels. Een tweede tweepersoonsslaapkamer beschikt over airconditioning en een ingebouwde kledingkast, terwijl de derde slaapkamer, momenteel gebruikt als kantoor, ook voorzien is van airconditioning en ingebouwde opbergruimte. De hoofd badkamer heeft een bad, wastafelmeubel en toilet.

Een zeer handige gastenaccommodatie biedt flexibiliteit met slaapgelegenheid en een badkamer, inclusief een douche en wastafelmeubel.

✓ Inclusieve Kenmerken: Centrale verwarming op gas - Privézweembad van 8 x 4 meter - Privé overdekte parkeerplaats - Wasruimte buiten - Opslagruimte en nog veel meer!

Makelaars in Ciudad Quesada

Waarom kiezen voor ons agentschap?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee bekende locaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Interne juridische experts voor eigendomsoverdracht
- ✓ Bekroonde status

Natuur op steenworp afstand met het populaire El Recorral Park

El Recorral Park, gelegen in de buurt, is een prachtig ontworpen groene ruimte met vijvers vol waterlelies, watervallen, charmante bruggetjes en kronkelende paden. Het is een ideale plek voor picknicks, hondenwandelingen of om kinderen bezig te houden, wat de villa extra aantrekkelijk maakt door de rustige en schilderachtige omgeving.

Deze woning is een uitstekende keuze voor wie comfort, functionaliteit en nabijheid tot de natuur zoekt. Gelegen in het gewilde gebied van Ciudad Quesada, Rojasles, biedt deze woning de perfecte balans tussen rustig wonen en nabijheid van essentiële voorzieningen. Het ligt dicht bij een scala aan lokale gemakken, waaronder winkelcentra, restaurants en supermarkten, wat het dagelijks leven zeer gemakkelijk maakt. Golf liefhebbers zullen de nabijgelegen golfbanen waarderen, die een breed scala aan opties bieden voor wie wil genieten van een ontspannend spel of zijn vaardigheden wil verbeteren. Daarnaast beschikt de omgeving over een luxe spa, perfect om te ontspannen en op te laden na een dag vol activiteiten.

Een van de opvallende kenmerken van deze locatie is de nabijheid van de prachtige zoutmeren van Torre Vieja, die een uniek en sereen decor vormen voor de woning. De natuurlijke schoonheid van de zoutmeren verbetert niet alleen de omgeving, maar biedt ook gezondheidsvoordelen dankzij de therapeutische eigenschappen van de modder en de frisse lucht.

Wonen in deze chique woonwijk betekent genieten van rust en privacy terwijl u dicht bij alle benodigde voorzieningen bent. Met goed onderhouden straten, een gemeenschapsgevoel en een prachtige omgeving is deze woning perfect voor wie op zoek is naar een hoge levenskwaliteit in een levendige, maar toch rustige locatie.

Of u nu op zoek bent naar een vakantiewoning, een permanente residentie of een solide investering, deze woning in Ciudad Quesada biedt het beste van twee werelden – comfort, gemak en nabijheid van natuurlijke schoonheid.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	166 m ²
Lot Afmeting:	600 m ²

Building details



Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

5777

