



## listing



### Agent Info

|                   |   |
|-------------------|---|
| Naam:             | Spain Estate  |
| Bedrijfsnaam:     |   |
| Mislampen:        | Spain   |
| Experience since: |   |
| Service Type:     | Selling a Property  |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                  |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                     |
| Telefoon:         | +34 (671) 200-307   |
| Languages:        | Dutch, English, German, Spanish                               |
| Website:          | <a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a> |

### Advertentie details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop        |
| Prijs:         | EUR 817,000 |

### Locatie

|               |  |
|---------------|--|
| Adres:        | Las Colinas Golf                             |
| Geplaatst:    | 20-11-2024                                   |
| Omschrijving: | Welkom in Uw Droomhuis bij Las Colinas Golf! |

Bent u op zoek naar een huis van hoge kwaliteit in een veilige en rustige omgeving? U bent op de juiste plek! Geniet van het leven omringd door groene gebieden en dennenbomen die de lucht zuiveren, met adembenemend uitzicht op zee en toegang tot ongelooflijke stranden.

### Gemeenschapsvoordelen:

24/7 Beveiliging: Voor uw gemoedsrust.

Adembenemend Zeezicht: Prachtige landschappen.

Toegang tot Premium Faciliteiten: Paradijselijke golf, zwembaden, fitnessruimte, spa, tennisbanen, kindergebieden, oplaadpunt voor elektrische auto's, trainingsruimtes, ontmoetingscentrum, Amazon Locker, aangelegde paden, oefenveld, Short Game Area, Mediterrane Rambla, mountainbikecircuit en nog veel meer om optimaal van uw vrije tijd te genieten.

Exclusiviteit en Elegantie bij Las Colinas Golf

Deze villa behoort tot de meest exclusieve gemeenschap van Las Colinas Golf, ontworpen volgens de hoogste normen van kwaliteit, exclusiviteit en elegantie.



## Eigenschappen van het Pand:

Perceel van 712 m<sup>2</sup> met 134 m<sup>2</sup> bebouwd.

Grote Tuin en privézwembad.

Drie slaapkamers, twee badkamers en een toilet.

Volledig uitgeruste Amerikaanse keuken.

Twee parkeerplaatsen.

Moderne architectuur: Ontwerp met rechte en eenvoudige lijnen, dat naar buiten opent en ruimtelijkheid en functionaliteit biedt.

Integratie met de natuur: Aangelegde terrassen en grote ramen die het interieur verbinden met de natuurlijke omgeving.

Zuidwestelijke oriëntatie: Maximaliseert de zonnestraling in de wintermiddagen.

Uw Nieuwe Huis Wacht!

Mis de kans niet om dit paradijs te ontdekken. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en begin het leven te leiden waarvan u altijd heeft gedroomd. Welkom in uw nieuwe huis bij Las Colinas Golf!

## Algemeen

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 3                  |
| Badkamers:                  | 3                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 155 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 712 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |                                     |
|-----------|-------------------------------------|
| Telefoon: | (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6 |
| IMLIX ID: | SEF-67850                           |

