



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 30,894

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Arkhangelskaya
Geplaatst:	19-11-2024

### Omschrijving:

Art. 68207414 СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 1 МИЛЛИОН! ТАКАЯ ЦЕНА ТОЛЬКО ДО СЕНТЯБРЯ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Г. АРХАНГЕЛЬСК, микрорайон ЦИГЛОМЕНЬ. ПРОДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ — 266,4 кв.м. РАСПОЛОЖЕННОГО НА УЧАСТКЕ 734 кв.м. ЗДАНИЕ: •Одноэтажное, расположенное в самом центре Цигломени. •Дом деревянный, построен из бруса. •Фундамент железобетонный. •Есть один основной вход и еще три дополнительных по всей площади здания. •Три санузла, в кафеле. •Два отдельных зала площадью 90,2 кв.м. и 65,2 кв.м. •Окна стоят везде ПВХ. •Подключена пожарная сигнализация. •Подведен водопровод, центральная канализация, электричество. Есть действующий арендатор, который хочет продолжать снимать. Сейчас работает как кафе Белые Ночи, ЕДИНСТВЕННОЕ в микрорайоне Цигломень. Возможно использование под любой вид деятельности. БЕЗ обременений. Взрослый собственник! •Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Ждём вас на просмотр! Стоимость: 3.500.000 Звоните или пишите

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	266.4 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Building details

Aantal verdiepingen:	1
----------------------	---

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T645156/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T645156/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact informatie**

IMLIX ID:

773237

