



## listing



### Agent Info

Naam:	VIVANTUM by Estudio Vadillo
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Website:	<a href="https://vivantum.es">https://vivantum.es</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 129,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	03-12-2024

#### Omschrijving:

Si buscas un hogar acogedor y moderno cerca de Valladolid, este piso en Arroyo de la Encomienda es perfecto para ti.&nbsp;

Ubicado en una localidad con todos los servicios y excelente conexión con la capital, disfrutarás de la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todo a mano.

La vivienda está distribuida en un dormitorio amplio, un salón luminoso con acceso a una terraza ideal para disfrutar del aire libre, cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, y un baño impecable. Además, cuenta con garaje y trastero, para que tengas todo el espacio que necesitas.

El piso está en perfecto estado, con suelos de tarima que aportan calidez, ventanas de aluminio con climalit que garantizan un buen aislamiento térmico y acústico, y puerta blindada para mayor seguridad. La calefacción es de gas natural individual, una opción eficiente y cómoda.

Dispone de dos armarios empotrados amplios y funcionales, y se entrega totalmente amueblado, listo para entrar a vivir. El edificio tiene ascensor y unas zonas comunes de ensueño: piscina para disfrutar en verano, pista de pádel para los amantes del deporte y una zona infantil para los más pequeños.

&nbsp;Consultar&nbsp;condiciones&nbsp;de&nbsp;venta&nbsp;en&nbsp;la&nbsp;agencia

Este piso es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida en un entorno privilegiado. No dejes escapar la ocasión de vivir en Arroyo de la Encomienda, una de las zonas más demandadas a pocos



minutos de Valladolid. ¡Contacta&nbsp;hoy mismo con VIVANTUM by Estudio Vadillo, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid y ven a visitarlo!

Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 6 de forma honesta y transparente, para que vendas o alquileres tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid.&nbsp;

**SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS VIVANTUM.**

Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos, visita virtual y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

## **Algemeen**

Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 61 m<sup>2</sup>

## **Energy efficiency**

Energy Consumption: D

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: arroyo

