



## listing



### Agent Info

Naam: Maklar Byran  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Telefoon: +34 (966) 730-129  
Languages: English, German, Spanish, Swedish  
Website: <https://maklar-byran.com>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: EUR 510,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Alberca  
Geplaatst: 04-12-2024  
Omschrijving:

**MIDDELLANDSE ZEE IN PURE STAAT, BINNEN EN BUITEN UW HUIS**

Halverwege tussen de Sleeping Lion Peak en de baai van Altea, is Polop de la Marina de gemeente die deze nieuw gebouwde villa huisvest.

Gelegen in een rustige woonwijk, omgeven door een onvergelykbare omgeving, is deze villa de perfecte plek om een pauze te nemen na een dag genieten van de Middellandse Zee in zijn puurste vorm.

Vanwege de ligging, op slechts een paar minuten van de beste baaien en witte zandstranden (El Albir, Altea, Calpe en Villajoyosa) en dicht bij uitstekende golfbanen, sportcentra en themaparken, wordt deze villa uw ideale toevluchtsoord om de cultuur, natuur en gastronomie van de Costa Blanca.

Het architectonisch ontwerp en de brede verdeling over één verdieping zorgen ervoor dat alle kamers door grote ramen directe toegang hebben tot het privézwembad en de barbecue.

Bovendien zal het spectaculaire solarium van 60 m2 met directe toegang vanuit de tuin u betoveren met zijn zonsondergangen en uitzicht op de Middellandse Zee.



Met 400 m<sup>2</sup> perceel en 100 m<sup>2</sup> oppervlakte is de villa verdeeld in woonkamer - volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers, beide met vloerverwarming. De pre-installatie van airconditioning en de beste afwerkingen op de markt zullen u laten genieten van al het comfort dat u verdient in een echt mediterrane omgeving.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 106 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 432 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Telefoon: 966730129  
IMLIX ID: REDSP-63247

