



VILLA MET DRIE SLAAPKAMERS, PRIVÉZWEMBAD EN SOLARIUM



Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	https://barcelorealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 269,950

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	El Raso
Geplaatst:	10-12-2024

Omschrijving:

Met genoeg presenteren wij deze prachtig gepresenteerde vrijstaande villa met drie slaapkamers, hoekperceel, privézwembad en solarium.

Deze ruime en perfect gepresenteerde vrijstaande villa met drie slaapkamers op een hoekperceel in 'Lagomar-stijl' is gelegen in de prachtige en zeer gewilde residentiële ontwikkeling van El Raso, Guardamar del Segura aan de Costa Blanca in het zuiden. De villa maakt deel uit van een gevestigd wooncomplex met een groot omheind zwembad en prachtige groene zones. Deze woning ligt op loopafstand van een verscheidenheid aan voorzieningen in beide lokale winkelcentra, waaronder; Bars, restaurants, een mini-supermarkt, apotheek, dierenartsen en een lokale busroute naar Guardamar del Segura, waar u de dichtstbijzijnde prachtige zandstranden met Blauwe Vlag vindt. De zeer populaire stad Ciudad Quesada met zijn golfbaan La Marquesa, Aqua Park en drukke hoofdstraat ligt op slechts 5 minuten rijden, evenals de dichtstbijzijnde grote supermarkt. El Raso heeft ook een eigen ingang naar de Lemon Tree Sunday Market.

Dit zeer goed onderhouden, lichte en luchtige pand biedt goed geproportioneerde accommodatie over twee verdiepingen.

Op de begane grond vindt u een overdekt en iets verhoogd terras dat afhankelijk van het seizoen geopend of gesloten kan worden, wat een aangename plek biedt om buiten te dineren, evenals een grote open



woonkamer met de woon- en eetkamer met drievoudige zijramen, een volledig uitgeruste, semi-onafhankelijke keuken met moderne apparatuur, een ontbijtbar en een aparte bijkeuken met directe toegang tot de tuin. De accommodatie op dit niveau wordt compleet gemaakt door een grote tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten met spiegel, een badkamer met douche en een berging onder de trap.

Een sierlijke trap vanuit de woonkamer leidt naar de bovenverdieping waar u nog twee tweepersoonsslaapkamers vindt, beide met inbouwkasten met spiegels, een complete familiebadkamer met ligbad. Ook vanaf de overloop heeft u toegang tot het prachtige privésolarium met prachtig uitzicht op de omgeving, waardoor het een geweldige plek is om de hele dag van de zon te genieten.

Buiten bevindt de villa zich op een groter dan gemiddeld maar onderhoudsarm hoekperceel dat biedt: een fantastisch en zeer aantrekkelijk privézwembad met bubbelbad en zwemstralen, parkeergelegenheid op straat, een barbecueplek en voldoende ruimte om te ontspannen en te eten of te drinken. entertainen, terwijl u geniet van het beroemde Spaanse buitenleven.

Deze aantrekkelijke villa beschikt ook over airconditioning en plafondventilatoren en wordt gemeubileerd verkocht (onder voorbehoud van aanbieding), waardoor het een uitstekende kant-en-klare optie is. De huidige eigenaren hebben onlangs ook het interieur van de villa geschilderd.

Vanwege de uitstekende staat en de nabijheid van enkele van de beste stranden aan de Zuid-Costa Blanca, is dit prachtige pand ideaal als permanent huis of als vakantiehuis in de zon.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	98 m ²
Lot Afmeting:	287 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	966367414
IMLIX ID:	BRE-2152

