



## listing



### Agent Info

Naam: Watsons Real Estate  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Telefoon: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Website: <https://watsonsrealestate.net>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: EUR 120,000

#### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Urb. La Marina  
Geplaatst: 16-12-2024

#### Omschrijving:

Eigendom te koop in La Marina

Dit aantrekkelijke begane grond 3-slaapkamer, 1-badkamer appartement in Urb. La Marina, San Fulgencio, biedt een praktische en comfortabele leefruimte op slechts een korte loopafstand van lokale voorzieningen. Het is gunstig gelegen op slechts vijf minuten rijden van het strand en 25 minuten van de luchthaven van Alicante, waardoor het ideaal is voor zowel dagelijks leven als het ontvangen van bezoekers.

Het pand maakt deel uit van een gemeenschap met ➡️&nbsp;gemeenschappelijke tuinen met twee uitnodigende zwembaden, wat de aantrekkingskracht vergroot voor zowel permanente bewoning als vakantiegebruik.

#### Investeringsmogelijkheid

Het pand beschikt over een voorterras met zonnenscherm en een afgesloten porch met jacuzzi, wat gezellige ruimtes creëert om te ontspannen en tot rust te komen. Aan de achterkant bevindt zich een kleine patio die verder gebruikswaarde toevoegt aan de ruimte.

Binnen, de woonkamer met eetkamer is uitgerust ➡️&nbsp;met een pelletkachel, die warmte biedt tijdens de koelere maanden. De keuken is volledig elektrisch en is verbonden met de achterpatio, waardoor extra gemak wordt geboden.

Er zijn drie slaapkamers: een ruime dubbele kamer en een tweepersoonskamer, beide met inbouwkasten, en een kleinere kamer die kan worden ingericht als een dubbele of twin. De badkamer beschikt over een



ligbad, toilet, wastafel en bidet.

Dit type woning is veelzijdig in zijn gebruik en zou de perfecte investering zijn, of het nu een permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering is.

✓ Highlights: Beveiligingshekken – Jacuzzi – Inbouwkasten – Volledig gemeubileerd – Geweldige verhuuroptie

La Marina Makelaars

Waarom kiezen voor ons agentschap?

✓ Gesticht meer dan 25 jaar geleden met twee bekende kantoren Locaties

✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt

✓ In-huis overschrijving Advocaten

✓ Award Winning status

Gebied Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse thuis te vestigen

Welkom in de charmante Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – een toevluchtsoord dat moeiteloos de rust van een kustvakantie combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van De Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die kilometers lang doorlopen en Santa Pola en Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst bewoners slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	64 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	5808
-----------	------

