



## Morada T4 com piscina e vista para a Lagoa de Óbidos e mar, em Foz do Arelho



### Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,500,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Plaats:	Foz do Arelho
Geplaatst:	20-12-2024
Omschrijving:	

Morada T4 em Foz de Arelho, com Vista Panorâmica deslumbrante para a Lagoa de Óbidos e para o Arquipélago das Berlengas. Localizada numa zona privilegiada, próxima das magníficas praias da Foz do Arelho e a uma curta distância da encantadora Vila Medieval de Óbidos. Situa-se a 30 minutos das praias do Baleal, em Peniche e a 1 hora de Lisboa.

Morada com uma área total de terreno de 800 m<sup>2</sup> e uma área útil de 330 m<sup>2</sup> com piscina, jardim, terraço e garagem, completamente mobilada e equipada.

Morada divide-se em 2 Pisos

Rés de Chão:



---

Hall de entrada com jardim de inverno;  
Sala espaçosa com acesso ao terraço;  
Cozinha equipada com Placa Vitrocerâmica, Forno, Exaustor, Máquina de lavar louças, Máquina de lavar roupa, Frigorífico, Termoacumulador, Dispensa, etc;  
Dois quartos, sendo um em suíte com closet;  
Casa de banho social;  
Lavandaria;  
Garagem fechada com portão automático para 1 carro;  
Estacionamento externo para 2 carros ou mais;  
Piso inferior:  
Sala de Convívio;  
Dois quartos com roupeiro;  
Cozinha bar com zona de refeições;  
Casa de banho dupla;  
No exterior da moradia encontra-se 1 casa de banho, Zona de Barbecue, Jardim Relvado, Piscina e Terraço com Vista para a Lagoa de Óbidos.  
Moradia tem uma composição moderna e espaços amplos e iluminados, Aquecimento central, Piso Radiante Hidráulico em toda a casa, Vidros duplos, Vídeo Porteiro, entre outros detalhes que podes confirmar através de uma visita.  
Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!  
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.  
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!  
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: D

#ref:AH2409-FC

Gebouwd: 2003

### **Algemeen**

Slaapkamers: 4  
Badkamers: 4  
Afgewerkte vierkante meter: 330 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 800 m<sup>2</sup>

### **Energy efficiency**

Energy Consumption: D

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AH2409-FC



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

