



## listing



### Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 159,000

### Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	24-12-2024

### Omschrijving:

Welkom bij het bekijken van dit exclusieve appartement met 1 slaapkamer op de bovenste verdieping met privé terras in La Duquesa, Manilva

Ontdek de perfecte combinatie van comfort, gemak en wonen aan de kust met dit prachtige appartement met 1 slaapkamer en 1 badkamer op de bovenste verdieping in de gewilde wijk La Duquesa, Manilva. Op slechts een korte wandeling van de levendige haven van La Duquesa, gouden zandstranden en een scala aan lokale voorzieningen, biedt deze woning een uitzonderlijke kans op een levensstijl aan de Costa del Sol.

Het appartement ligt op de bovenste verdieping en heeft een ruim en zonovergoten privéterras, ideaal om buiten te eten, te ontspannen of gewoon te genieten van de mediterrane zon. Het terras biedt een mooie omgeving voor je ochtendkoffie of een glas wijn 's avonds.

Binnen beschikt het appartement over een open woon- en eetruimte die naadloos aansluit op het terras, waardoor een uitnodigende ruimte vol natuurlijk licht ontstaat. De keuken is erg licht. Er is glasvezel en alarm geïnstalleerd in het appartement.

De slaapkamer is goed geproportioneerd, heeft inbouwkasten en een Frans balkon dat uitnodigt voor de zachte kustbries. De badkamer is smaakvol ontworpen en heeft grote kasten voor opslag.



Deze charmante woning ligt in een veilige, goed onderhouden gemeenschap met CTV-camera's en een mooi zwembad. De toplocatie zorgt ervoor dat je op loopafstand bent van alles wat je nodig hebt - gezellige cafés, populaire restaurants, winkels, de zee en natuurlijk de pittoreske jachthaven van La Duquesa.

Of je nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een permanent verblijf of een slimme investeringsmogelijkheid, dit appartement voldoet aan alle eisen. De nabijheid van de zee, de haven en de belangrijkste voorzieningen garandeert een grote vraag naar zowel korte- als langetermijnverhuur.

## **Algemeen**

Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 55 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: R4907860

