



Aantrekkelijke en ruime vrijstaande villa met drie slaapkamers, tuin, solarium en grote kelder in Lo Crispin, Algorfa



Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	https://barcelorealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 165,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Lo Crispin
Geplaatst:	19-12-2024

Omschrijving:

Deze ruime vrijstaande villa met drie slaapkamers en twee badkamers is gelegen in Lo Crispin, een populaire en rustige residentiële ontwikkeling in de regio Algorfa, maar dichterbij de zeer populaire stad Ciudad Quesada aan de zuidelijke Costa Blanca. Lo Crispin heeft een geweldige lokale taverne in ontwikkeling, evenals enkele nieuwe voorzieningen, waaronder een kapper, bar en plaatselijke supermarkt. Slechts een korte rit of wandeling langs het voetpad brengt u naar de zeer populaire stad Ciudad Quesada, waar u een breed scala aan voorzieningen vindt, waaronder; Restaurants, bars, cafés, winkelboulevards, banken, golfbaan La Marquesa, een familiewaterpark en nog veel meer... De bekroonde zandstranden van Guardamar del Segura liggen op minder dan 15 minuten rijden met de auto. Deze zeer populaire villastijl biedt twee verdiepingen met goed ingerichte woon- en slaapgedeeltes. Op de begane grond vindt u: een prachtig verhoogd overdekt terras aan de voorzijde met uitzicht op de tuin, een ruime woonkamer met zit- en eetgedeelte met decoratieve houten balken en veel ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten, een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten, een badkamer op de begane grond met douche en een keuken met aparte wasruimte. Vanuit de wasruimte heeft u direct toegang tot de achtertuin. Een sierlijke trap vanuit de woonkamer leidt naar de eerste verdieping waar



zich nog twee tweepersoonsslaapkamers bevinden, beide met inbouwkasten. Eén slaapkamer heeft toegang tot een klein zonneterras en de andere slaapkamer heeft directe toegang tot het zonneterras. De accommodatie op dit niveau wordt compleet gemaakt door een grote familiebadkamer, ook met een bad. Vanaf de overloop op de bovenverdieping heeft u ook toegang tot het fantastische privé, zonovergoten solarium, het hele jaar door de ideale plek voor zonanbidders.

Eén van de highlights van deze woning is de enorme kelder, die van binnenuit bereikbaar is via de trap in de woonkamer. Dit gebied biedt grote mogelijkheden voor nieuwe eigenaren om meer woonruimte te creëren om aan de behoeften van hun gezinnen te voldoen. Op dit moment is het een grote ruimte met een aparte berging, maar deze kan na toestemming worden verbouwd.

Deze villa beschikt tevens over airconditioning (niet getest) en wordt ongemeubileerd verkocht. Er is parkeer gelegenheid buiten de straat, evenals een groot gebied waar u kunt genieten van het beroemde gematigde Spaanse klimaat.

Deze woning heeft ook toegang tot een uitstekend omheind gemeenschappelijk zwembad en een tuin in de buurt en is echt een heerlijke plek om te ontspannen en af te koelen op de heetste zomerdagen.

De villa is zojuist professioneel schoongemaakt, maar kan op sommige plaatsen wel wat liefdevolle aandacht en modernisering gebruiken, wat tot uiting komt in de zeer concurrerende prijs.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	170 m ²
Lot Afmeting:	200 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	966367414
IMLIX ID:	BRE-2151

