



## VILLA MET 5 SLAAPKAMERS IN ALMORADI



### Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 495,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Almoradi
Geplaatst:	19-12-2024

### Omschrijving:

Met genoeg presenteren wij dit grote familiehuis in de populaire en exclusieve wijk El Bañet, Almoradí. Dit gebied staat vol met prachtige huizen in herenhuisstijl, en deze woning is daarop geen uitzondering!

Gelegen op een royaal perceel en op loopafstand van alle voorzieningen in Almoradi, is de villa perfect voor een groot gezin dat het hele jaar door wil wonen. De woning is verdeeld over 4 woonlagen en beschikt over veel luxe designkenmerken en hoogwaardige afwerkingen. Buiten zijn er mooie zitjes in de schaduw en zon, een zomerkeuken en een barbecueplek, een groot privézwembad, ideaal om te zwemmen en te ontspannen, en prachtig onderhouden tuinen met fruitbomen, een eeuwenoude olijfbom en nog veel meer.

Als u de grote hoofdingang van de villa binnenkomt, vindt u een prachtige hal met een grote gebogen trap. Op de begane grond is er een grote woon- en eetkamer met open haard, een grote volledig uitgeruste keuken met achteruitgang naar de zomerkeuken, een wasruimte, een tweepersoonsslaapkamer met ensuite badkamer en een charmant terras op het zuiden met uitzicht op het zwembad.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee grote slaapkamers met ensuite badkamers en nog twee slaapkamers die een familiebadkamer delen. Eén van de slaapkamers heeft een prachtig terras op het zuiden met uitzicht op het park. Er is ook nog een woonkamer met balkon, ideaal voor gasten die over



een eigen ruimte beschikken. Op de tweede en laatste verdieping bevindt zich een grote zolderkamer op ware grootte, perfect uitgerust en momenteel in gebruik als woon- en opslagruimte. Indien gewenst kan deze eenvoudig worden omgebouwd tot een andere woonruimte.

In de kelder van de villa bevindt zich de garage, een enorme garage van 135 m<sup>2</sup> met ruimte voor tal van auto's en opslagruimtes.

De villa beschikt over centrale airconditioning voor koeling en verwarming, zonnepanelen en wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

Neem vandaag nog contact met ons op om uw bezoek te plannen!

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	490 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	400 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon:	966367414
IMLIX ID:	2157

