



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 450,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	31-12-2024

Omschrijving:

Grote Gezinsvilla Te Koop in La Marina met Ruimte voor een Zwembad

Deze ruime, vrijstaande villa met 4 slaapkamers en 2 badkamers is gelegen in de gewilde wijk Urb. La Marina, San Fulgencio, aan de Costa Blanca. Op slechts 5 minuten rijden van het prachtige gouden, met de Blauwe Vlag bekroonde strand van La Marina Village, biedt de woning een perfecte combinatie van comfort, functionaliteit en nabijheid van voorzieningen (slechts 5 minuten lopen).

✓ Gelegen op een perceel van 600 m², heeft de villa 216 m² aan gebouwde ruimte, waarvan 191,85 m² woonoppervlakte. Zonnepanelen (8 kW) verbeteren de energie-efficiëntie, en de woning beschikt over een elektrisch hek voor meer comfort en veiligheid, evenals ruimte om uw eigen zwembad te bouwen.

Gescheiden Gastenverblijf Beschikbaar

De onderbouw biedt een veelzijdige ruimte voor gastenverblijf, compleet met een badkamer met douche, toilet en wastafel. Er is een aantrekkelijke, nieuw geïnstalleerde, moderne keuken met voldoende ruimte voor een eethoek, een kamer met airconditioning en een andere kamer, beide van goed formaat en gemakkelijk als slaapkamers te gebruiken.

Het hoofdwoonoppervlak op de begane grond is uitzonderlijk ruim, met airconditioning, openslaande deuren die naar de achtertuin leiden, en moderne inbouwspots die een ontspannende sfeer creëren.

Op de bovenverdieping biedt een groot terras een prachtig uitzicht op Guardamar del Segura, een ideale plek om te ontspannen.



De bovenverdieping omvat een woonkamer met airconditioning en een goed uitgeruste keuken met voldoende opbergruimte, marmeren werkbladen en een eetgedeelte. De badkamer op deze verdieping heeft een grote inloopdouche, een bidet en een wastafel/vaniteit. Twee slaapkamers met twee eenpersoonsbedden bevinden zich op deze verdieping, waarvan één met een ingebouwde kast met vijf deuren.

Deze villa is perfect voor gezinnen of voor degenen die op zoek zijn naar een tweede huis aan de kust, met ruime woonruimten, moderne voorzieningen en prachtige buitenruimten.

Hoogtepunten: Privégarage – Ruimte voor een Zwembad – Gastenverblijf – Airconditioning – Elektrisch hek en nog veel meer!

Vastgoedbureau in La Marina

Dit is uw kans om deze uitzonderlijke woning uw eigen te maken. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en de charme van dit idyllische huis in Urb. La Marina te ervaren. Ons verkoopteam staat voor u klaar en helpt u graag bij uw zoektocht naar een woning aan de Costa Blanca.

Het zonnige weer

320 zonnige dagen per jaar bieden een buitenleven vol activiteiten en plezier. De meeste woningen in La Marina bieden ruime tuinen en terrassen waar u het hele jaar door buiten kunt dineren met vrienden en familie. Het heeft ook veel gezondheidsvoordelen, aangezien we zo dicht bij de zoutmeren liggen, die veel mineralen in de lucht bevatten en ideaal zijn voor degenen die op zoek zijn naar een gezondere omgeving.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	216 m ²
Lot Afmeting:	600 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5834

