



## FANTASTISCHE NIEUWE ONTWIKKELING IN LO MARABU, CIUDAD QUESADA



### Agent Info

|                   |   |
|-------------------|---|
| Naam:             | Barceló Real Estate   |
| Bedrijfsnaam:     |   |
| Mistlampen:       | Spain   |
| Experience since: | 1989  |
| Service Type:     | Selling a Property  |
| Specialties:      | Buyer's Agent   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Other                            |
| Telefoon:         | +34 (965) 725-475   |
| Languages:        | Dutch, English, French, Polish, Spanish                                   |
| Website:          | <a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a> |

### Advertentie details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop        |
| Prijs:         | EUR 476,000 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Adres:                      | Lo Marabú  |
| Geplaatst:                  | 07-01-2025 |

### Omschrijving:

Exclusief mediterraan wonen in Lo Marabú, Ciudad Quesada

Bevoorrechte locatie met natuur en comfort Ontdek de charme van het leven in Lo Marabú, Ciudad Quesada, een exclusieve woonwijk die modern comfort combineert met de schoonheid van de mediterrane natuur. Deze ontwikkeling bevindt zich op een toplocatie en biedt gemakkelijke toegang tot essentiële diensten en biedt tegelijkertijd een rustige en vredige omgeving. Op slechts een klein eindje rijden vindt u de prachtige zoutlagunes van La Mata en Torrevieja, een paradijs voor natuurliefhebbers, fotografen en wellnesszoekers.

Prachtige stranden en buitenactiviteiten Op slechts 15 minuten rijden nodigen de ongerepte stranden van Guardamar del Segura en Torrevieja u uit om te genieten van gouden duinen en kristalhelder water. Deze pareltjes aan de kust bieden mogelijkheden voor ontspanning, watersporten en mooie wandelingen langs de kust. Voor liefhebbers van buitenactiviteiten biedt de omgeving tal van wandel- en fietspaden, terwijl golf liefhebbers de nabijheid van verschillende gerenommeerde golfbanen zullen waarderen die een sportervaring van wereldklasse bieden.

Kwalitatieve woningen en diensten Dit wooncomplex beschikt over zorgvuldig ontworpen woningen, waaronder:

Bungalows: Begane grond units met privétuin of boven met solarium. Alle bungalows hebben twee



slaapkamers, twee badkamers, een parkeerplaats en een berging, verdeeld rond een centrale gemeenschappelijke ruimte met zwembad en aangelegde tuinen.

Villa's: zelfstandige woningen met drie slaapkamers en 2/3 badkamers beschikbaar in indelingen met één of twee verdiepingen. Elke villa heeft een privézwembad, een solarium en een parkeerplaats op het terrein. Kelders zijn ook als optie verkrijgbaar.

Modern comfort en uitzonderlijke faciliteiten Elk huis is gebouwd met hoogwaardige materialen en afwerkingen: PVC-ramen met dubbele beglazing en gemotoriseerde zonwering met afstandsbediening. Elektrische vloerverwarming in de badkamers. Installatie van airconditioning via kanalen. Villa's met privézwembaden (3,00 x 6,00 m) en roestvrijstalen douches. Gemeenschappelijke zwembaden met kindergedeelte voor bungalowbewoners. Als speciale kennismakingsaanbieding zijn sommige woningen inclusief elektrische apparaten en een meubelpakket.

Uitstekende verbindingen en lokale hoogtepunten Strategisch gelegen in Rojales, Alicante, biedt dit project uitstekende infrastructuur en connectiviteit: Luchthaven Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 minuten met de auto). Luchthaven Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 minuten met de auto). De nabijheid van belangrijke snelwegen zoals de AP-7 en N-332 zorgt voor gemakkelijke toegang tot nabijgelegen steden en attracties. Lokale winkelcentra, restaurants en dagelijkse diensten liggen op loopafstand.

Geniet van het mediterrane leven Met zijn perfecte combinatie van modern wonen, natuurlijke schoonheid en ongeëvenaard comfort is dit wooncomplex in Lo Marabú de ideale keuze voor wie op zoek is naar een hoogwaardige levensstijl. Mis de kans niet om te investeren in het huis van uw dromen in het hart van de Middellandse Zee.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging of voor meer informatie over deze uitzonderlijke ontwikkeling!

Nieuw: Ja

## Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 107 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 263 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-33627



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

