



## listing



### Agent Info

Naam:	André Beckers
E-mailadres:	<a href="mailto:info@vivacosta.es">info@vivacosta.es</a>
Bedrijfsnaam:	Vivacosta
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2000
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Website:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,950,000

### Locatie

Adres:	Benimarco
Geplaatst:	08-01-2025
Omschrijving:	

Ontdek deze elegante villa in rustieke mediterrane stijl, gelegen op een groot terrein dat privacy en een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving combineert. Met prachtig uitzicht op zee en de bergen biedt dit exclusieve project de charme van een traditioneel landhuis met alle moderne gemakken. #13; #13;

Het huis heeft vier ruime slaapkamers, allemaal met eigen badkamer, en een gastentoilet. Het interieur valt op door de hoge kwaliteit van de materialen, met een ontwerp dat rustieke en mediterrane elementen combineert, grote ramen en Technal timmerwerk, die de verbinding met het landschap maximaliseren. Comfort is gegarandeerd dankzij het vloerverwarmingssysteem en de gekanaliseerde airconditioning. #13; #13;

Op de benedenverdieping vindt u een ruime woon-eetkamer, een open keuken met een kookeiland, drie slaapkamers elk met een en suite badkamer en een gastentoilet. De bovenverdieping bestaat uit een zeer ruime hoofdslaapkamer met een luxueuze badkamer met badkuip, een dressing en een kantoorruimte. #13; #13;

Het exterieur nodigt je uit om te genieten van het buitenleven met grote open ruimtes, tuinen en terrassen die optimaal profiteren van het panoramische uitzicht. Dankzij een riu rau van wel 24 m2 heeft u altijd genoeg terras in de schaduw. De villa beschikt ook over parkeergelegenheid en biedt de mogelijkheid tot



aanpassingen.&#13;  
&#13;

Bovendien wordt 6.000 m2 van het landgoed gebruikt voor de productie van de traditionele muskaatdruiif van het gebied.&#13;

&#13;

Deze villa is uniek en combineert hedendaagse luxe met een rustiek karakter, ideaal voor wie op zoek is naar een rustige exclusieve levensstijl maar toch dicht bij de stranden en alle voorzieningen.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 4  
Badkamers: 4  
Afgewerkte vierkante meter: 371 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 10000 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BG-60685

