



listing



Agent Info

Naam:	André Beckers
E-mailadres:	info@vivacosta.es
Bedrijfsnaam:	Vivacosta
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2000
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Website:	https://vivacosta.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,495,000

Locatie

Adres:	Playetes
Geplaatst:	08-01-2025
Omschrijving:	

Deze prachtige villa, gelegen in de exclusieve wijk Playetes, combineert hedendaags design, comfort en een onovertroffen locatie. Gelegen op een groot perceel van 1867 m² volledig vlak en omringd door pijnbomen en wijngaarden, biedt het een oase van rust op slechts 400 meter van de zee en de stranden van Moraira.

Met een bebouwde oppervlakte van 489 m² is de villa ontworpen voor buitenleven en binnencomfort. De woning beschikt over een groot privézwembad, perfect om in te zwemmen of te ontspannen, en een tweede kleiner zwembad met jet strimmer systeem en zonneverwarming, ideaal voor de koelere dagen.

Binnen beschikt de begane grond over een lichte woonkamer met dubbele hoogte, een eetkamer die verbonden is met twee overdekte terrassen en een ruime moderne keuken. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en een dubbele kleedkamer, samen met twee extra slaapkamers en nog een complete badkamer op dit niveau.

De bovenverdieping biedt een woonkamer met toegang tot een solarium en een zolderslaapkamer met en-suite badkamer, perfect voor gasten. In de kelder maken een grote slaapkamer, een wijnkelder, een fitnessruimte en een grote garage de voorzieningen van de villa compleet, met genoeg ruimte voor voertuigen, motoren en meer.

Buiten heeft de villa grote tuinruimtes, twee veranda's, een buitenkeuken met barbecue en kleioven, evenals een irrigatiesysteem gevoed door een eigen bron. Veiligheid en comfort zijn gegarandeerd



dankzij de geautomatiseerde toegangen en de intercom met videocamera. #13;
Perfect voor wie op zoek is naar een ontspannen levensstijl aan de Middellandse Zee, biedt deze villa luxe, privacy en de nabijheid van alle voorzieningen, zoals restaurants, winkels en het charmante centrum van Moraira.

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	489 m ²
Lot Afmeting:	1867 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BG-53543

