



Commercial Store in Misericórdia, Lisbon



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 450,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Lisbon
Geplaatst:	08-01-2025

Omschrijving:

Commerciële winkel (92m²), gelegen in de parochie van Misericórdia - Lissabon.

Beschrijving:

Commerciële ruimte uitstekend gelegen in een van de meest centrale gebieden van Lissabon. De woning wordt verhuurd voor €2.1150/maand, met een actief jaarcontract en biedt een rendement van 6% per jaar. Een goede kans voor diegenen die een veilige investering willen met een gegarandeerd rendement, in een gebied dat voortdurend in waardering staat.

Plaats:

Locatie: Het is gelegen aan de noordelijke oever van de rivier de Taag en beslaat een historisch en levendig gebied.

Aandachtspunten:

Bairro Alto: Een van de bekendste wijken van Lissabon, beroemd om zijn nachtleven en smalle, pittoreske straatjes.

Uitkijkpunt Santa Catarina: Biedt een panoramisch uitzicht over de rivier de Taag.

Chiado: Een elegant gebied met theaters, historische cafés en traditionele winkels.

Mercado da Ribeira/Time Out Market: Zeer populaire gastronomische en culturele ruimte.

Apotheekmuseum: Een interessant bezoek voor wie nieuwsgierig is naar de geschiedenis van de geneeskunde.

Cultureel karakter: Het is een gebied vol geschiedenis, met oude gebouwen, barokke kerken en een Boheemse sfeer, en is ook een centrum van cultuur en kunst in Lissabon.



Misericórdia is een parochie in het Portugese departement Lissabon. Het werd opgericht in 2013 en is het resultaat van de fusie van de voormalige parochies Encarnação, Mercês, Santa Catarina en São Paulo, als onderdeel van de administratieve reorganisatie van de stad.

Vervoer:

Trams, bussen, metro.

Financiering:

We hebben een speciale structuur voor bemiddeling in woningkredieten, geregistreerd bij de Bank van Portugal, klaar om u te helpen met alle nauwkeurigheid en vertrouwen in uw financieringsproces voor de aankoop van onroerend goed. Neem contact met ons op en maak kennis met de beste hypotheekvoorstellen voor u. Het is een gratis proces.

Energie Categorie: D

#ref:LOJHS001

Gebouwd: 1988

Algemeen

Badkamers: 1

Afgewerkte vierkante meter: 91.94 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/THPZ-T9318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJHS001

