



## listing



### Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 245,000

### Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	13-01-2025

### Omschrijving:

Charmant appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers op de begane grond in La Duquesa, Manilva

Ontdek de perfecte mix van comfort, gemak en wonen aan de kust in dit prachtige appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers op de begane grond in het hart van La Duquesa, Manilva. Ideaal gelegen op loopafstand van ongerepte stranden, levendige winkels en de pittoreske jachthaven Puerto de la Duquesa, biedt deze woning een onverslaanbare levensstijl.

Als je het appartement binnenstapt, valt meteen de doordachte indeling op die is ontworpen om zowel ruimte als functionaliteit te maximaliseren. De leefruimte sluit naadloos aan op een prachtig beglaasd terras aan de voorkant, waar je een serene plek vindt om te ontspannen terwijl je geniet van het uitzicht op de goed onderhouden tuinen van de urbanisatie.

Het appartement heeft twee slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer, wat zorgt voor privacy en gemak, terwijl de tweede slaapkamer wordt bediend door een aparte familiebadkamer. Beide badkamers zijn hoogwaardig afgewerkt met moderne armaturen.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en veel aanrecht- en kastruimte, waardoor het een plezier is om thuis maaltijden te bereiden. Je hebt toegang tot een charmant, kleiner terras aan de achterkant - een ideale plek voor een kopje koffie 's avonds of een rustig plekje in de buitenlucht.



Een van de opvallende kenmerken van deze woning is de toegang tot twee gemeenschappelijke zwembaden binnen de urbanisatie. Deze goed onderhouden zwembaden worden omringd door weelderig groen en bieden een oase van rust om af te koelen tijdens warme zomerdagen.

De locatie is ongeëvenaard, met alles wat je nodig hebt op loopafstand. Geniet van het gemak van nabijgelegen supermarkten, boetiekjes, levendige bars en uitstekende eetgelegenheden langs de promenade van de jachthaven. De zandstranden van La Duquesa liggen op een steenworp afstand en nodigen uit tot zonovergoten ontspanning of verschillende watersporten.

Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantiehuis of een investeringsmogelijkheid, dit appartement voldoet aan alle eisen. De toplocatie, praktische indeling en toegang tot fantastische voorzieningen maken het een uitzonderlijke keuze.

Mis de kans niet om van dit charmante appartement je eigen appartement te maken. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en ervaar zelf de levensstijl die deze woning biedt in het prachtige La Duquesa, Manilva.

## **Algemeen**

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	84 m <sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: R4914637

