



## listing



### Agent Info

Naam:	Petra Hönig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Website:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,100,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Playa Poniente
Geplaatst:	13-01-2025

Omschrijving:

**LUXE APPARTEMENTEN AAN ZEE IN BENIDORM**

Unieke nieuwbouw luxe sleutelklare woningen aan het Poniente strand, Benidorm.

Luxe woonwijk met uniek design en kwaliteiten, bestaat uit 39 woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers verdeeld over 20 verdiepingen.

Alle appartementen hebben grote terrassen met prachtig uitzicht op zee, ondergrondse parkeerplaats en berging.

Appartementen gelegen naast het historische Gran Hotel Delfín, in een van de meest bevoorrechte enclaves van de Middellandse Zee: eerste lijn aan het Poniente-strand van Benidorm. Met een spectaculair ontwerp, dat een effect van grote lichtheid creëert en prioriteit geeft aan energie-efficiëntie en duurzaamheid.



Het gebouw ligt niet aan de rand van de zee zoals de meeste gebouwen in Benidorm, maar is naar achteren geplaatst om een groot plantaardig platform te creëren dat, samen met het grote overloopzwembad, erin slaagt op te gaan in de horizon waardoor een grote oneindige ruimte met de Middellandse Zee ontstaat.

Het ontwerp en de bouw zijn gericht op een volledig duurzame levensstijl die zich inzet voor maximale energie-efficiëntie. Al deze inspanningen hebben ertoe geleid dat deze residentie de "LEED Gold" certificering heeft gekregen van de United States Green Building Council. Het heeft een zeer hoog afwerkingsniveau met een zorgvuldige selectie van materialen, een overloopzwembad met een oppervlakte van 350m<sup>2</sup>, boven straatniveau, om te genieten van een ononderbroken uitzicht op de zee en tegelijkertijd meer privacy te bereiken. De eigenaren zullen ook een fitnessruimte, paddle tennisbaan, verwarmd zwembad met Social Club op verdiepingen 19 en 20, tuin gebieden met meer dan 3000 m<sup>2</sup>.

Benidorm gelegen in het centrum van de regio La Marina Baixa, is de populaire Spaanse badplaats Benidorm, een van de belangrijkste toeristische bestemmingen langs de Costa Blanca. Zijn uitstekende stranden, grote verscheidenheid aan accommodatie, restaurants en vele recreatieve activiteiten.

Benidorm biedt eindeloze mogelijkheden: van een wandeling langs de promenade, zwemmen in het kristalheldere water, watersporten, een bootexcursie naar het eiland Tabarca, of een wandeling door de historische wijk van Benidorm, gelegen op een voorgeberge, de oude stad staat in groot contrast met de brede lanen van de belangrijkste toeristische stad.

De stranden met fijn zand, het kristalheldere water, het bevoorrechte klimaat en de uitstekende infrastructuur hebben Benidorm zijn welverdiende faam bezorgd.

In en rond Benidorm zijn talrijke kampioenschapsbanen die zowel de serieuze als de gelegenheidsgolfer een goede uitdaging bieden.

De luchthaven van Alicante ligt op 60 km afstand.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 92 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Telefoon: 966718006  
IMLIX ID: 00-63070



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

