



## listing



### Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 149,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Florida
Geplaatst:	13-01-2025

### Omschrijving:

Dit op het oosten gelegen herenhuis met drie slaapkamers in La Florida ligt in het hart van Orihuela Costa, op slechts een paar minuten lopen van bars, restaurants en uitgaansgelegenheden. De belangrijkste supermarktketens en de meubelzaak JYSK liggen op 10 minuten lopen, terwijl het populaire winkelcentrum Boulevard en een scala aan prachtige stranden langs de kust op minder dan 10 minuten rijden liggen. Het pand bestaat uit een woon-/eetkamer met een trap naar de eerste verdieping, een in Amerikaanse stijl ingerichte keuken met een deur naar het achterste terras, een bijkeuken, een slaapkamer en een garderobe op de begane grond. Op de eerste verdieping zijn er nog twee slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer beschikt over inbouwkasten en een eigen terras, plus een gemoderniseerde familiebadkamer. Buiten biedt de ruime betegelde tuin aan de voorzijde off-road parkeren en een barbecueplek, ideaal voor entertainment. Het gemeenschappelijke zwembad is gunstig gelegen aan de achterzijde van het pand. Dit huis biedt een fantastische kans in Costa Blanca Zuid, dicht bij voorzieningen en de prachtige kustlijn.

### Algemeen

Slaapkamers:	3
--------------	---



Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 74 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 85 m<sup>2</sup>

## **Energy efficiency**

Energy Consumption: C

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: VRE 5727

