



## listing



### Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 435,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Sabatera
Geplaatst:	08-01-2025

### Omschrijving:

Prachtige villa in Sabatera, Moraira, dichtbij voorzieningen Een prachtig gepresenteerde villa met drie slaapkamers en twee badkamers, gelegen in de wijk La Sabatera in Moraira, op slechts 3 minuten lopen van een commercieel gebied met een supermarkt, bars en restaurants. Het pand verkeert in uitstekende staat, met een nieuw zwembad (zes maanden oud), een nieuw geïsoleerd dak en is over het algemeen goed onderhouden. De villa is gelegen op een volledig vlak, volledig omheind perceel, met een sociaal terras en zwembad op het zuidwesten. Daarnaast is er een overdekt eettaerras grenzend aan de keuken, een jacuzziterrras aan de achterzijde, een bijkeuken met barbecue- en wasfaciliteiten, verschillende tuinopslagunits en een off-road parkeerplaats voor twee voertuigen. De hoofdaccommodatie omvat een ruime woon- en eetkamer, een aparte keuken met toegang tot de tuin, een badkamer en twee slaapkamers, waarbij de hoofdslaapkamer profiteert van een grote inloopkast. Er is ook een aparte gastenstudio met een eigen ingang.

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	168 m <sup>2</sup>



---

Lot Afmeting: 679 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: 20.3846E

