



## listing



### Agent Info

Naam:	Smart Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 699,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urbanización La Marina
Geplaatst:	13-01-2025
Omschrijving:	

#### PRACHTIGE DROOMVILLA IN URB, LA MARINA, AAN DE COSTA BLANCA!!

We presenteren deze spectaculaire villa gelegen in de prestigieuze urbanisatie La Marina, een ideale enclave voor wie op zoek is naar comfort, rust en nabijheid van voorzieningen. Met een perceel van 500 m<sup>2</sup> en 300 m<sup>2</sup> bebouwd, combineert dit pand luxe en functionaliteit in een idyllische omgeving. Toplocatie Op minder dan 300 meter van het commerciële gebied vindt u een grote verscheidenheid aan restaurants, supermarkten, banken en andere essentiële diensten, allemaal binnen uw bereik zonder de rust van thuis op te geven. Perfecte verdeling voor dagelijks comfort. De villa is verdeeld in twee verdiepingen plus een grote kelder/garage. De begane grond heeft een grote woon-eetkamer, ideaal om te ontspannen of om met het hele gezin te eten, met een ruime en lichte inrichting. Een moderne en open keuken, volledig voorzien van inbouwapparatuur, voorzien van drinkwaterkraan en recent vernieuwde kastdeuren. Een complete badkamer met douche, een ruime slaapkamer, perfect voor degenen die liever trappen vermijden. Op de bovenverdieping hebben we drie ruime en lichte slaapkamers, waaronder de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer met ligbad, kleedkamer en toegang tot een terras met indrukwekkend uitzicht. Een andere kamer heeft ook toegang tot een terras met prachtig uitzicht. Een extra badkamer met Italiaanse douche en dubbele wastafel. Zonder het grote voordeel van dit huis te vergeten, een zeer grote kelder met garage, het is als volgt verdeeld, slaapkamers, een badkamer met Italiaanse douche en een wasruimte, het kan perfect gebruikt worden als zelfstandig appartement of voor



commercieel gebruik. . We hebben ook de ideale ruimte voor een fitnessruimte, een biljartkamer en een garage die comfortabel plaats biedt aan twee of meer auto's.

Spectaculaire buitenkant De buitenkant van de villa valt op door zijn voldoende ruimte en zorgvuldig ontwerp. Geniet van een gerenoveerd zwembad, met gerenoveerde vloeren en de perfecte grootte om buiten te ontspannen of te entertainen.

Deze villa is veel meer dan een huis; Het is een huis ontworpen om het dagelijks leven met stijl en comfort te vergemakkelijken. Mis de kans niet om dit juweeltje te bezoeken.

Neem contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en word verliefd op uw toekomstige woning.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	300 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	585 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon:	966790787
IMLIX ID:	SP4579

