



## listing



### Agent Info

Naam: Watsons Real Estate  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Telefoon: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Website: <https://watsonsrealestate.net>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: EUR 195,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Urb. La Marina  
Geplaatst: 15-01-2025

### Omschrijving:

Appartement te koop in La Marina, met toegang tot gemeenschappelijk zwembad  
Dit moderne appartement op de bovenste verdieping in Urb. La Marina, gelegen in de gewilde privé gemeenschap "Residencial Villa Sol", is een zeldzame en opwindende vondst. De afgesloten gemeenschap biedt een ✓prachtig gemeenschappelijk zwembad met waterval en aangrenzend kinderbad, goed onderhouden tuinen en een ✓veilige ingang met toegewezen parkeerplaats, waardoor het een uitstekende keuze is voor zowel vakanties als permanent wonen.

Handig gelegen, is de woning op slechts 10 minuten lopen van lokale voorzieningen, 5 minuten van het strand en slechts 25 minuten van de luchthaven.

Een ruim zonneterras met een praktisch zonnescherm kijkt uit op het zwembad en heeft een barbecue, ideaal om te ontspannen of te entertainen.

Geniet van het uitzicht op de bergen en adembenemende zonsondergangen

De lichte en luchtige woon-/eetkamer heeft openslaande deuren naar het zonneterras en loopt naadloos door naar de open, frisse witte keuken die is uitgerust met moderne voorzieningen, spotverlichting, een elektrische vaatwasser en een handige opbergruimte onder de trap die leidt naar het solarium. Een utility kast herbergt de wasmachine en boiler voor extra praktisch gebruik.

De master slaapkamer heeft ingebouwde kasten en een en-suite badkamer met een grote douche, wastafelmeubel en toilet. De tweede slaapkamer, ook met ingebouwde kasten, biedt een schilderachtig uitzicht op de bergen. Een tweede badkamer bevat een inloopdouche, wastafelmeubel en toilet.



Het dakterras beschikt over een opbergkast en biedt ✓geweldig uitzicht op de bergen en het platteland, evenals de meest adembenemende zonsondergangen. Dit pand biedt een fantastische kans voor iedereen die op zoek is naar een comfortabel en goed gelegen huis met een vleugje verfijning.

Extra's: Gemeenschappelijk Zwembad - Geïntegreerde Airconditioning - Opslagfaciliteiten - Solarium - Externe Verlichting - Uitzicht op de Bergen - Toegewezen, beveiligde parkeerplaats

Vastgoedmakelaars in La Marina, gespecialiseerd in vastgoed in Costa Blanca

Waarom voor ons kiezen?

Ons bureau onderscheidt zich door de toewijding aan het bieden van een persoonlijke en professionele service aan onze klanten. Met een diepgaand begrip van de vastgoedmarkt in Alicante bieden wij deskundig advies en ondersteuning gedurende het hele aankoopproces. Ons team is toegewijd aan het zorgen dat elke klant zijn ideale woning vindt, aangepast aan hun unieke voorkeuren en vereisten. Wij stellen transparantie, integriteit en efficiëntie voorop, waardoor de koopervaring soepel en stressvrij is. Of je nu een eerste koper bent of een ervaren investeerder, ons bureau is je vertrouwde partner in het vinden van de perfecte woning in Alicante.

Zoutmeren, Vogels kijken, Natuurlijke dennenbossen en meer!

Urb El Oasis en Urb. La Marina zijn omgeven door natuur. Het strand van La Marina verbindt zich aan El Pinet aan de ene kant, dat doorloopt naar Santa Pola en haar prachtige roze zoutmeren, vanwaar je kunt genieten van mooie wandelingen en vogels kunt spotten, inclusief de beroemde flamingo's!

Daarnaast zijn Urb El Oasis en La Marina omgeven door het Hondo, een beschermd natuureservaat waar je kunt wandelen, met honden kunt lopen, vogels kunt spotten of kunt fietsen. Het is ook een geweldige plek om prachtige zonsopgangen en zonsondergangen vast te leggen voor fotografie-liefhebbers.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	81 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5842

