



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 549,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Crevillente
Geplaatst:	21-01-2025

Omschrijving:

Te koop: Riante woning op een perceel van maar liefst 33.000 vierkante meter, gelegen op een prachtige, centrale, landelijke locatie. Het hoofdgebouw/woonhuis beschikt over een ruime keuken, bijkeuken, slaapkamer, woonkamer, badkamer en een grote multifunctionele ruimte met een palletkachel. Er is tevens een apart kantoor/werkkamer aanwezig.

Aan het woonhuis zijn er nog drie aparte twee persoons kamers, voorzien van eigen ingang en badkamer. Naast het woonhuis bevindt zich een aparte casita met een grote leefkeuken en twee slaapkamers. Het terrein biedt volop mogelijkheden, zoals het aanplanten van fruitbomen of het houden van paarden.

De huidige eigenaren hebben het pand met zeer veel zorg en liefde opgeknapt, wat terug te zien is in de hoogwaardige afwerking en de zorgvuldige inrichting van de ruimtes.

Verder beschikt de woning over tal van voorzieningen, waaronder een buitenkeuken aan het terras met een pizzaoven, een zwembad van 8 bij 16 meter, een jacuzzi en een houtgestookte sauna. Elke kamer is uitgerust met een eigen groep en wifi, en er zijn in totaal 11 airco's. De 20 zonnepanelen met 4 batterijen zorgen voor duurzame energievoorziening.

El Realengo, gelegen op korte afstand van Catral, biedt een rustige, landelijke omgeving met de charme van het traditionele Spaanse leven. Deze prachtige locatie is ideaal voor wie houdt van rust en ruimte,



terwijl alle benodigde voorzieningen binnen handbereik zijn.

Op slechts 5 minuten rijden vindt u winkels, restaurants, en supermarkten in het nabijgelegen Catral en Crevillente. De zandstranden van de Costa Blanca, zoals Guardamar del Segura en La Marina, liggen op slechts 20-25 minuten rijden. Voor reizigers biedt de luchthaven van Alicante een uitstekende bereikbaarheid, op slechts 30 minuten afstand. Daarnaast zijn steden zoals Elche en Orihuela binnen 30 minuten bereikbaar, waar u een breed scala aan winkels, cultuur en eetgelegenheden kunt vinden.

De omgeving van El Realengo biedt daarnaast prachtige natuur, ideaal voor wandel- en fietsliefhebbers, en uitstekende verbindingen met belangrijke snelwegen, wat het een perfecte uitvalsbasis maakt voor wonen in het hart van de Costa Blanca.

Met veel parkeergelegenheid, een elektronisch hek en talloze zitjes verspreid over het terrein, kun je altijd genieten van de zon. Dit unieke pand is absoluut een bezichtiging waard!

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	370 m ²
Lot Afmeting:	33000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PCE-2007

