



## listing



### Agent Info

Naam:	Smart Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 425,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	dolores
Geplaatst:	21-01-2025

Omschrijving:

#### PRACHTIGE NIEUWBOUWHUIZEN MET PRIVÉ ZWEMBAD IN DOLORES!!!

Complex van 6 nieuwe huizen in Dolores!!!

Recent gebouwde halfvrijstaande woning gelegen in Dolores, ontworpen in een moderne en hoogwaardige stijl. Deze woning, gebouwd tussen 2025 en 2026, beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers verdeeld over een oppervlakte van 165,55 m<sup>2</sup>. De percelen variëren tussen 197 m<sup>2</sup> en 235 m<sup>2</sup> en bieden grote buitenruimtes.

Het huis valt op door zijn eigentijds design, met een open keuken die de voorkeur geeft aan helderheid en de integratie van ruimtes. Het omvat directe en indirecte LED-verlichting door het hele huis, wat voor een warme en functionele sfeer zorgt. De badkamers zijn volledig uitgerust, met moderne meubels en scheidingswanden, klaar voor gebruik. De vloer is gemaakt van hoogwaardig laminaat, wat duurzaamheid en comfort garandeert.

Het heeft een pre-installatie voor airconditioning en een aërothermisch verwarmingssysteem, wat de energie-efficiëntie garandeert. Buiten heeft elke woning een privézwembad en een terras, ideaal om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op de tuin, het zwembad of het platteland.

Het wooncomplex is omheind en biedt privacy en veiligheid, met elektrische poorten en VDO-ingang. Het omvat parkeergelegenheid op eigen terrein en ligt in een rustige omgeving, dicht bij scholen en basisvoorzieningen, waardoor het een ideale keuze is voor gezinnen.



---

Aarzel niet om ons om meer informatie te vragen, wij wachten op u!!!

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 3  
Afgewerkte vierkante meter: 166 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 197 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Telefoon: 966790787  
IMLIX ID: SP4595

