



## Espaço comercial adaptado para atividade de Takeaway em Algueirão



### Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 255,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Geplaatst:	28-01-2025
Omschrijving:	

Espaço comercial adaptado para atividade de Take-away, localizado em Algueirão, junto à acessos da A16 e IC30.

Ótima oportunidade de investimento.

Encontra-se à venda, numa zona muito bem localizada e de fácil acesso este restaurante completamente equipado, já possui marca registada e publicidades. Pronto a iniciar atividade.

Possui uma montra para a rua que permite entrada de luz natural.

Reúne todas as condições necessárias para o proprietário dar início ao seu negócio sem interrupções ou impedimentos.

É a incrível oportunidade para se tornar proprietário de um restaurante.



---

Características:

Balcão em inox com arcas frigoríficas;  
2 arcas grandes com espaço para 260 frangos;  
1 casa de banho;  
Armazém com 9m<sup>2</sup>;  
2 cacifos;  
Armazém com 9m<sup>2</sup>;  
Balcão em inox com arcas frigoríficas;  
Grelhador de carvão com 6 grelhas com capacidade para grelhar 70 Frangos por hora;  
Fogão a gás industrial com 2 bicos;  
Fritadeira;  
Forno industrial com 4 prateleiras;  
Zona de copa em inox;  
Termo acumulador;  
Um frigorífico;  
Quadro elétrico com instalação nova;  
Central de incêndio;  
Câmaras de vídeo vigilância;  
Uma arrecadação com 1m<sup>2</sup>.  
NOTA: Possibilidade de fazer negócio como trespasse ou arrendamento ,  
Valor Negociável .

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

·  
Categoria Energética: C

#ref:AH252-LG

Gebouwd: 1990

## Algemeen

Badkamers: 1

Afgewerkte vierkante meter: 69 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: C

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH252-LG



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

