



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 285,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	29-01-2025
Omschrijving:	

Prachtig gerenoveerde vrijstaande villa te koop in La Marina, op toplocatie

Presentatie van deze prachtig gerenoveerde vrijstaande villa, een model "Rosa" dat een harmonieuze mix van modern wonen en comfort biedt, met een bewoonbare oppervlakte van 71 m².

Centraal gelegen in de gewilde urbanisatie La Marina, biedt deze woning gemakkelijke toegang tot winkels, restaurants en lokale voorzieningen met behoud van een rustige en wenselijke omgeving. ➡

Volledig gerenoveerd van binnen en van buiten, is deze villa instapklaar en ideaal om te genieten van de mediterrane levensstijl. De woning ligt op slechts 5 minuten rijden van het gouden strand van "Playa de La Marina" en op 25 minuten van Alicante-Elche International Airport.

Het pand is uitgebreid en beschikt over drie lichte, goed geproportioneerde slaapkamers en twee stijlvolle, moderne badkamers (➡ waarvan er een de en-suite badkamer van de grote slaapkamer is) die een gastvrije en functionele ruimte creëren voor gezinnen of gasten met mooie afwerkingen zoals verwarmde handdoekrekken, moderne badmeubels en LED-spiegels.

De lichte en luchtige moderne woon/eetkamer vloeit naadloos over in de volledig uitgeruste keuken die is voorzien van hoogwaardige apparatuur en een toegangsdeur heeft naar de achtertuin. Het ontwerp op één niveau zorgt voor gemakkelijke toegang en optimaal comfort in het hele huis.

Nieuw aangelegd privézwembad voor verkoeling in de warmere maanden

Buiten, op ➡ beschikt de villa over een privézwembad, perfect om te ontspannen en te genieten van



zonnige dagen in volledige privacy. Het pand biedt ook parkeergelegenheid in de voortuin van de villa. De volledige buitentuin is nieuw betegeld en biedt weinig onderhoud voor de nieuwe eigenaren, evenals een prachtig exterieur dat ruimte biedt om te zitten, zonnen en dineren “al fresco” met veel zonnige en schaduwrijke plekken en een ingebouwde barbecueplaats.

✓ Inbegrepen extra's: Prive zwembad - Airconditioning - sleutelklaar & volledig gemeubileerd - Prive parkeerplaats op het perceel

Makelaars van La Marina

Ons team van hoogopgeleide professionals spreekt vloeiend meerdere talen en staat klaar om u te helpen tijdens het hele proces van het kopen van een huis in Spanje. Of u nu op zoek bent naar uw droomhuis of het perfecte beleggingspand, wij bieden persoonlijke begeleiding om de ervaring zo soepel mogelijk te maken. Met onze uitgebreide kennis van de lokale vastgoedmarkt bieden we oplossingen op maat om aan uw behoeften te voldoen en zorgen we voor duidelijke communicatie en deskundige ondersteuning bij elke stap. Vertrouw op ons meertalige team om je met vertrouwen en gemak te helpen bij de juridische, financiële en logistieke aspecten.

Vastgoedmogelijkheden

De vastgoedmarkt van La Marina richt zich op mensen die op zoek zijn naar een permanente verblijfplaats, een tweede huis of een investeringsmogelijkheid. De lage onderhoudskosten, in combinatie met het potentieel voor hoge huuropbrengsten, maken La Marina een aantrekkelijk vooruitzicht voor diegenen die willen investeren in de Spaanse vastgoedmarkt. Kortom, Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante, belichaamt een harmonieuze mix van wonen aan de kust, internationale flair en een diepe verbondenheid met de natuur.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	71 m ²
Lot Afmeting:	225 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5848

